

2011

Le bassin de vie de Rouen

Indicateurs de positionnement et d'évolution



agence d'urbanisme de rouen
et des boucles de seine
et eure

Cette publication présente les évolutions socio-démographiques récentes du territoire de l'Agence d'urbanisme de Rouen et des boucles de Seine et Eure, en quelques chiffres-clés caractérisant la population, les ménages, les logements, les emplois et les actifs.

Ce portrait, qui se veut un support de débats et d'échanges entre les acteurs du territoire, est enrichi par des données repères à l'échelle des intercommunalités membres de l'Agence d'urbanisme, des départements de l'Eure et de Seine-Maritime, de la Région Haute-Normandie et de la France métropolitaine.

Un comparatif avec les premières aires urbaines françaises (hors Paris) apporte un éclairage complémentaire sur le positionnement de notre territoire au plan national.

Point méthodologique

Le bassin de population que constitue le territoire de l'Agence d'urbanisme de Rouen et des boucles de Seine et Eure, sera désigné sous l'appellation « Bassin de vie de Rouen » dans les textes du document et par « Rouen » dans les graphiques et tableaux comparatifs.

Les analyses s'appuient principalement sur les données du recensement rénové de la population diffusées annuellement par l'Insee depuis 2009. Les chiffres disponibles à la date de publication sont ceux de 2008 pour les populations légales figurant en données de cadrage et pour les revenus fiscaux, et de 2007 pour l'ensemble des autres données.

Les concepts qui définissent les variables statistiques utilisées, dont certains ont évolué dans le cadre du recensement rénové, sont rappelés au fil du document ou dans le glossaire figurant en annexe.

Enfin, le territoire pris en compte concerne en fait partiellement trois aires urbaines au sens de la délimitation Insee de 1999, seule disponible à la date de publication : celles de Rouen, Elbeuf et Louviers.

Les nouvelles délimitations du zonage en aires urbaines réalisées par l'Insee pour la France entière seront disponibles au dernier trimestre 2011 et donneront lieu à de futures analyses.

Sommaire

p. 4 Données de cadrage

p. 11 Population

- > Une croissance démographique modérée...
- > ... portée par l'excédent naturel
- > Une population plutôt jeune
- > Un niveau de diplômes encore faible, bien qu'en progression

p. 21 Ménages

- > 34% de personnes seules et 37% de ménages avec enfants
- > Des revenus dans la moyenne haute, avec des écarts relativement faibles

p. 27 Logements

- > Des rythmes d'accroissement plus élevés dans les communes périurbaines
- > Un parc de logements récent
- > Une égale répartition entre propriétaires et locataires

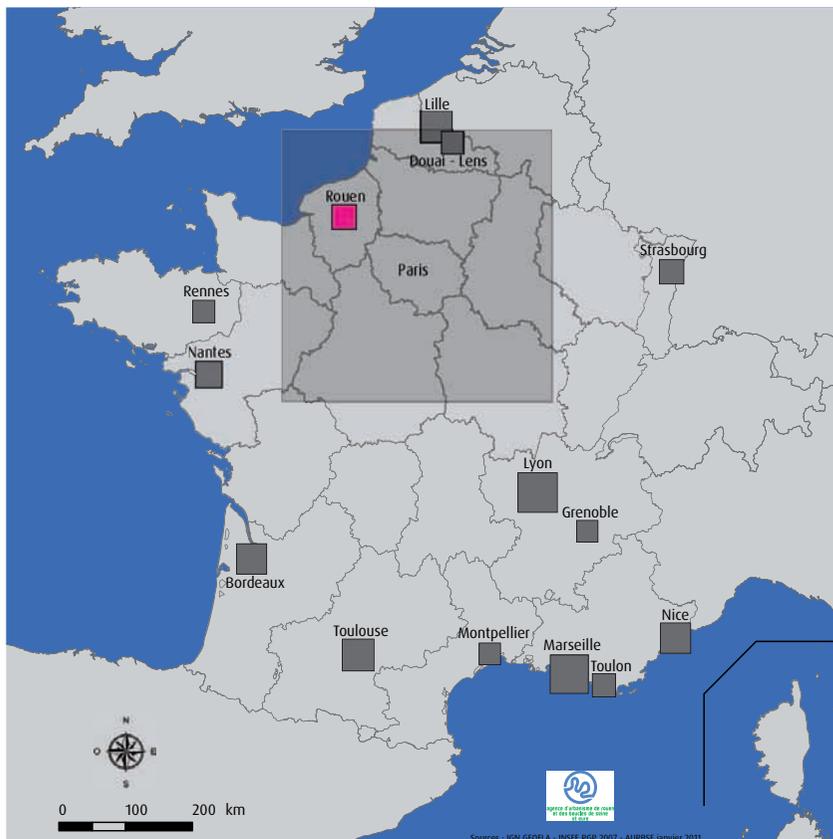
p. 35 Emplois-actifs

- > Le premier pôle d'emploi régional
- > L'emploi industriel toujours très présent
- > Une progression des cadres et des professions intermédiaires
- > De plus en plus d'actifs dissociés commune d'emploi et commune de résidence

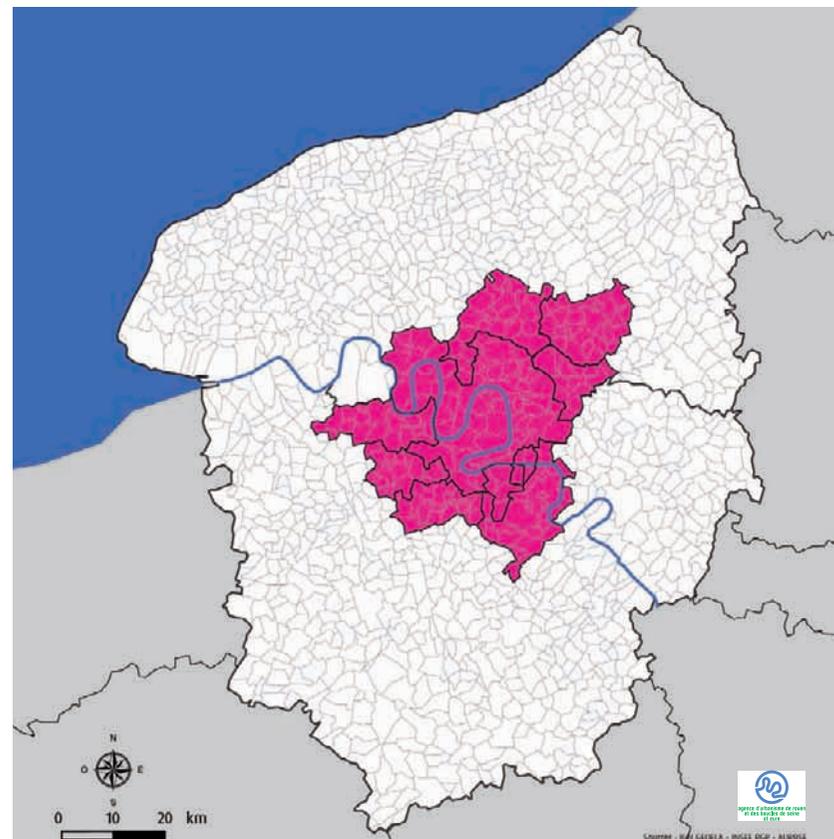
p. 45 Annexes

- > Données communales
- > Glossaire

Huitième « aire urbaine » française (hors Paris)



230 communes, 9 intercommunalités : un territoire vécu



Repères	Superficie (en km ²)	Population* (nbre d'hab.)	Personnes de 15-29 ans (% de la pop.)	Diplômés > bac + 2 (% pop. non scol.)	Ménages			Propriétaires occupants (% des mén.)	Revenu fiscal médian/ ménage/UC (€/mois)	Ensemble des logements (nbre de logts)	Logements individuels (% des logts)	Emplois (nbre emplois)	Emplois secteur tertiaire (% emploi total)	Cadres et professions intellect. sup (% des actifs)
					Nombre (pers./mén.)	avec enfants (% des mén.)	taille moy. (pers./mén.)							
« Rouen »	1 860	645 987	21,6	21,6	276 072	2,27	37,4	50,1	1 539	295 961	51,9	275 618	75,6	13,4
Eure	6 040	577 087	17,7	16,9	228 817	2,40	41,7	63,7	1 531	261 739	76,9	204 143	66,7	10,9
Seine-Maritime	6 278	1 248 580	20,0	18,2	528 745	2,30	38,0	52,5	1 471	580 811	56,1	510 728	72,6	12,1
Haute-Normandie	12 318	1 825 667	19,3	17,8	757 562	2,35	39,1	55,9	1 491	842 550	62,6	714 871	70,8	11,7
France	543 965	62 134 963	19,0	23,1	26 352 815	2,30	37,0	57,4	1 511	31 448 707	55,8	25 459 773	75,4	15,8

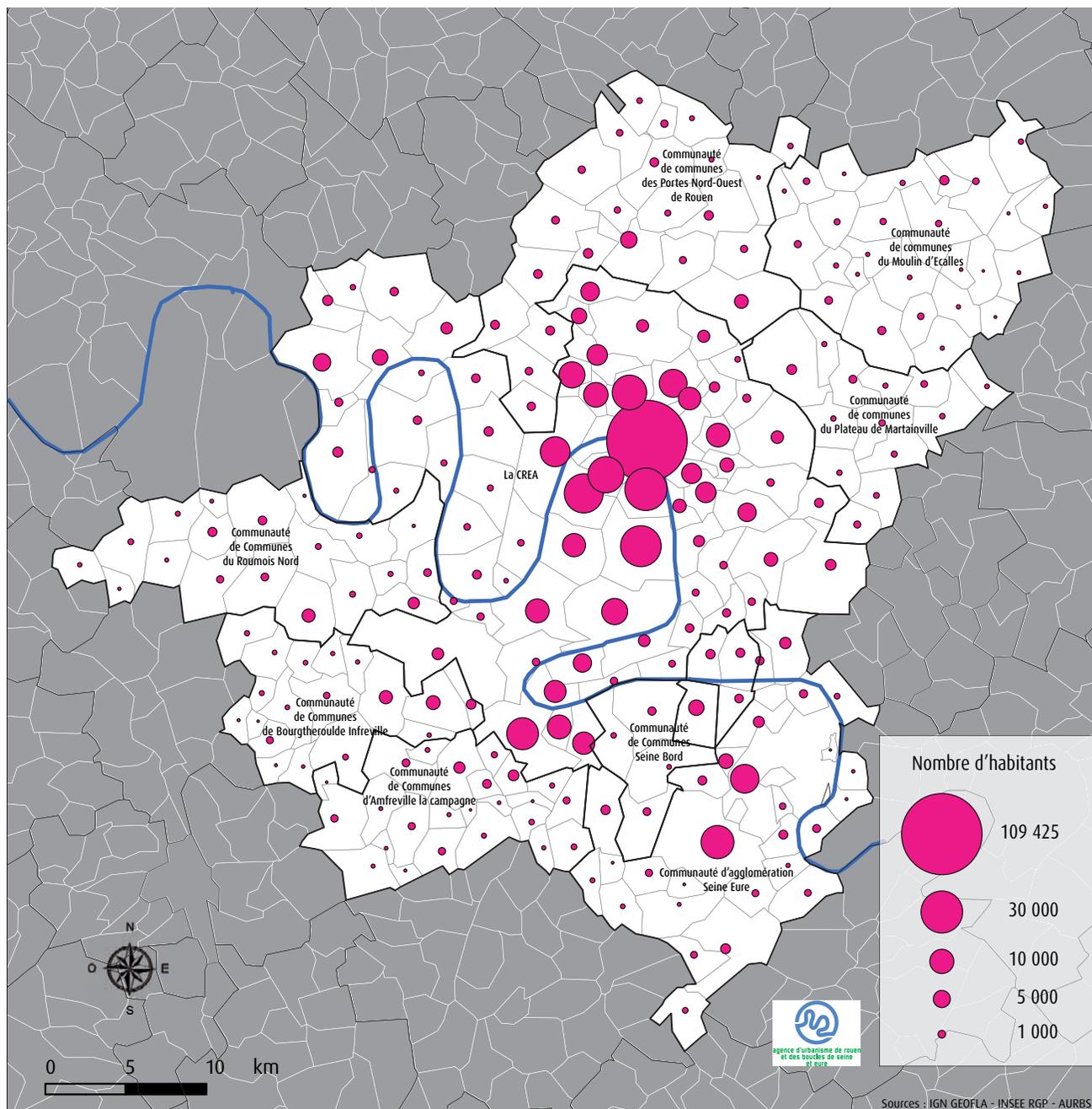
* données Insee 2008 - les autres données du tableau et de l'ensemble du document sont issues du millésime 2007 du recensement.

Avec 646 000 habitants en 2008, le territoire formé par les 230 communes occupe le 8ème rang parmi les aires urbaines françaises* (hors Paris). Au cœur d'une des régions les plus densément peuplées de France métropolitaine, le bassin de vie de Rouen accueille l'équivalent d'un tiers des hauts-normands sur moins d'un sixième du territoire régional. 80% de la population est concentrée en une cinquantaine de communes de plus de 2 000 habitants. Situé de part et d'autre de la Seine, sur deux départements aux caractéristiques contrastées, l'Eure et la Seine-Maritime, le territoire réunit 9 intercommunalités.

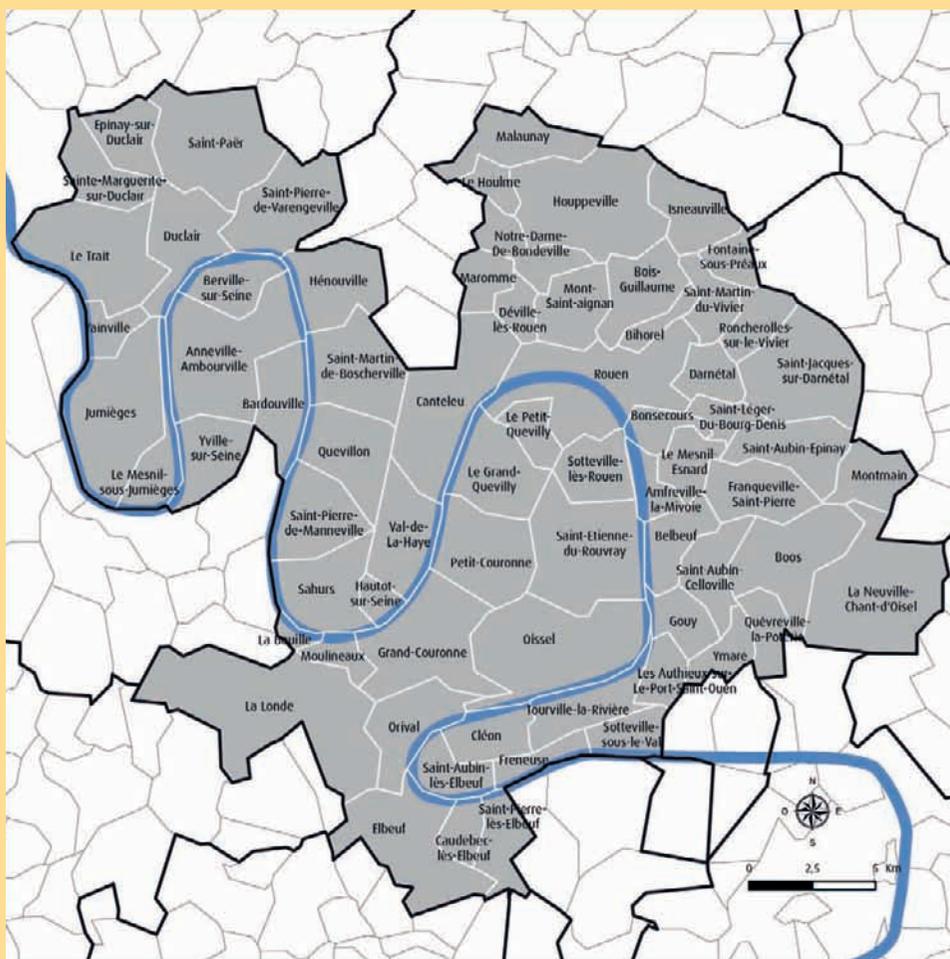
Communauté territoriale qui ne peut se résumer à une aire urbaine, un bassin d'emploi ou un périmètre institutionnel, elle correspond davantage à un espace vécu par ses habitants dans leurs activités et leurs déplacements quotidiens.

* Une aire urbaine est un ensemble de communes, d'un seul tenant et sans enclave, constitué par un pôle urbain et par des communes rurales ou unités urbaines (couronne périurbaine) dont au moins 40 % de la population résidente ayant un emploi, travaille dans le pôle ou dans des communes attirées par celui-ci.

La population des 230 communes en 2008

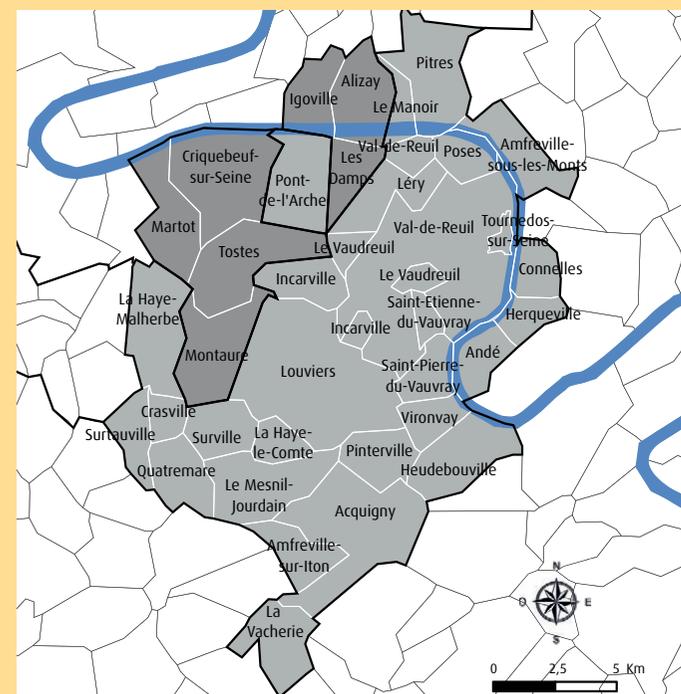


Sources : IGN GEOFLA - INSEE RGP - AURBSE



Communauté d'agglomération de Rouen Elbeuf Austreberthe

71 communes
 666 km²
 486 241 habitants*
 216 571 ménages
 232 101 logements
 228 408 emplois



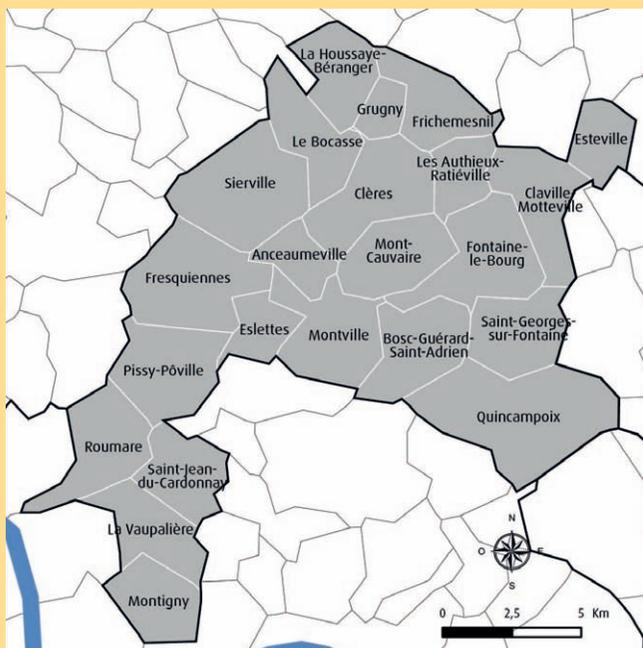
Communauté de communes de Seine-Bord

7 communes
 66 km²
 7 163 habitants*
 2 654 ménages
 2 791 logements
 3 435 emplois

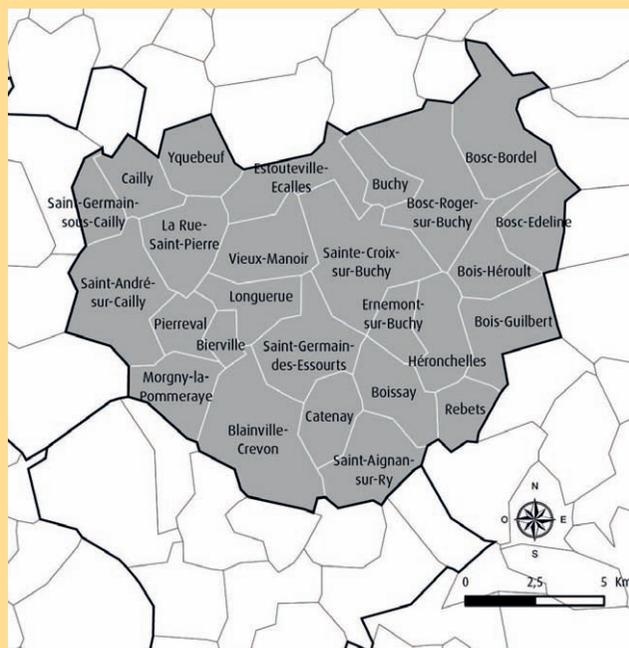
Communauté d'agglomération Seine-Eure

29 communes
 254 km²
 59 935 habitants*
 22 696 ménages
 24 780 logements
 26 340 emplois

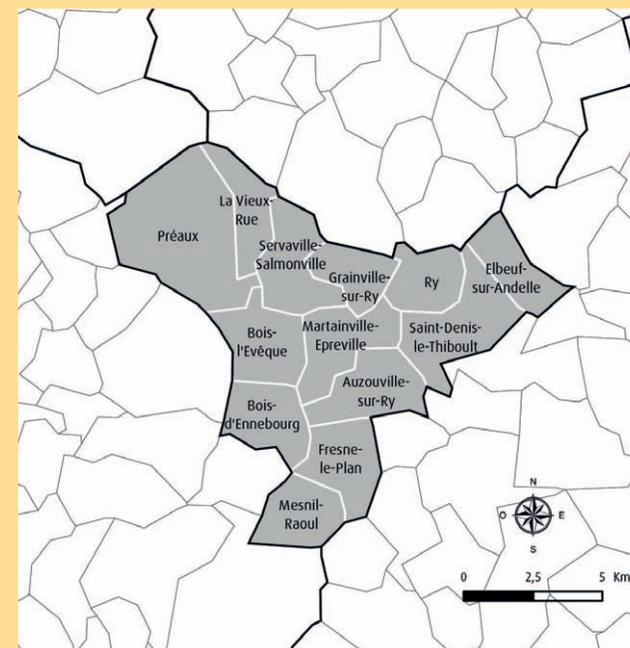
* population 2008



**Communauté de communes
des Portes Nord-Ouest de Rouen**
23 communes
213 km²
26 996 habitants*
9 758 ménages
10 178 logements
6 140 emplois



**Communauté de communes
du Moulin d'Écalles**
26 communes
196 km²
13 292 habitants*
4 823 ménages
5 166 logements
2 344 emplois



**Communauté de communes
du Plateau de Martainville**
13 communes
104 km²
8 994 habitants*
3 222 ménages
3 402 logements
1 445 emplois

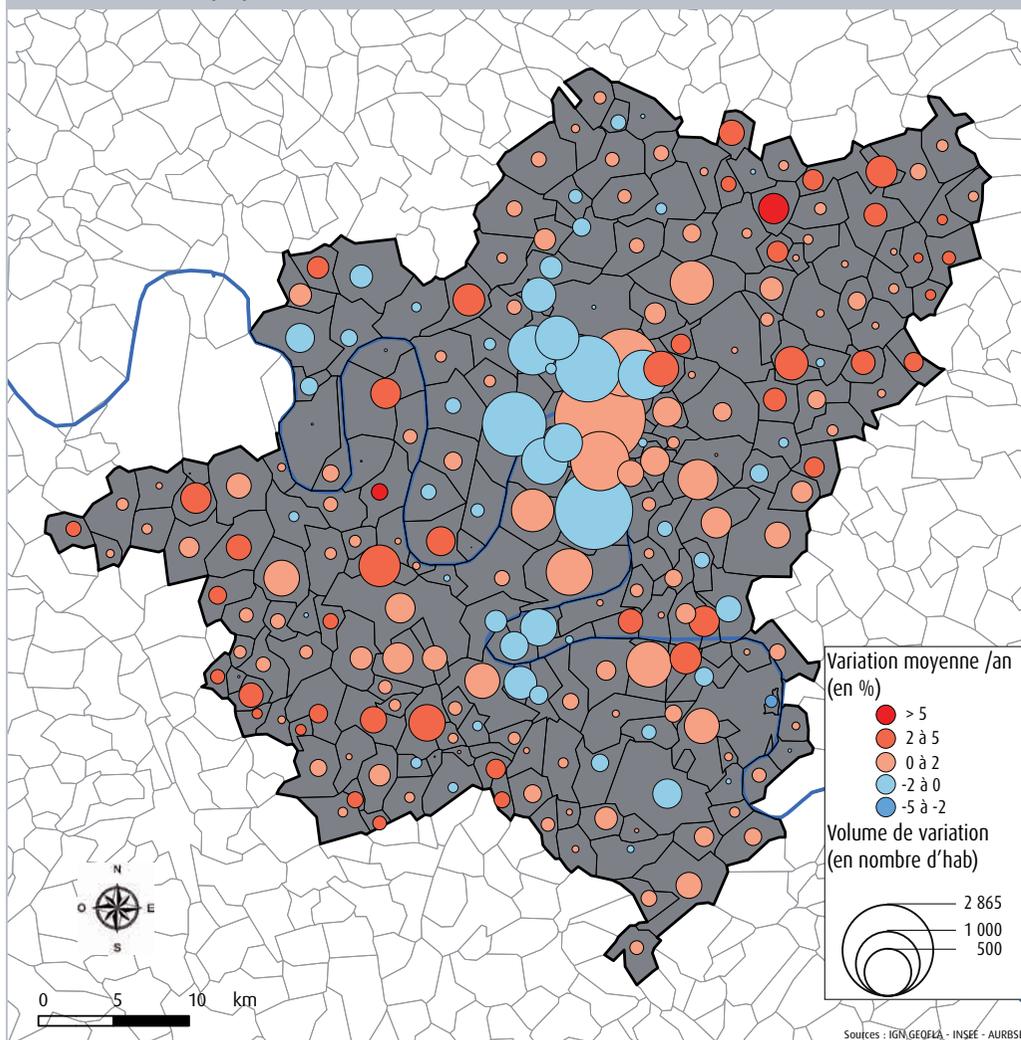
* population 2008

Population

- Une croissance démographique modérée...
- ... portée par l'excédent naturel
- Une population plutôt jeune
- Un niveau de diplômes encore faible, bien qu'en progression

> Une croissance démographique modérée...

Évolution de la population entre 1999 et 2007



Repères	Population 2007 (nbre d'hab.)	Var. moy./an 1999-2007 (%)
CA Rouen Elbeuf Austreberthe	485 531	0,01
CA Seine-Eure	59 569	0,30
CC d'Amfreville-la-Campagne	14 717	1,00
CC de Bourgheroulde - Infreville	13 351	1,20
CC du Moulin d'Ecalles	13 092	1,50
CC du Plateau de Martainville	8 896	1,40
CC des Portes Nord-Ouest de Rouen	26 765	0,60
CC du Roumois nord	14 794	1,50
CC de Seine-Bord	7 032	0,80
« Rouen »	643 747	0,20
Eure	572 107	0,70
Seine-Maritime	1 244 602	0,10
Haute-Normandie	1 816 710	0,30
France	61 795 007	0,70

SOURCE : INSEE - AURBSE

Près de 10 000 nouveaux habitants ont été recensés dans le bassin de vie de Rouen depuis 1999, soit environ 1 230 de plus par an ; le rythme de cet accroissement s'est néanmoins érodé au fil du temps : + 0,2%/an, contre + 0,3%/an entre 1990 et 1999 et + 0,6%/an durant la période 1982 et 1990.

Au sein du territoire, les dynamiques démographiques sont contrastées. Les taux d'accroissements annuels les plus soutenus – et en progression – se rencontrent dans la grande couronne périurbaine. Dans les agglomérations, parmi les communes de plus de 10 000 habitants, certaines poursuivent leur croissance (Bois-Guillaume, Elbeuf, Rouen, Sotteville-lès-Rouen et Val-de-Reuil), d'autres enregistrent une baisse de leur population (Canteleu, Le Grand-Quevilly, Le Petit-Quevilly, Louviers,

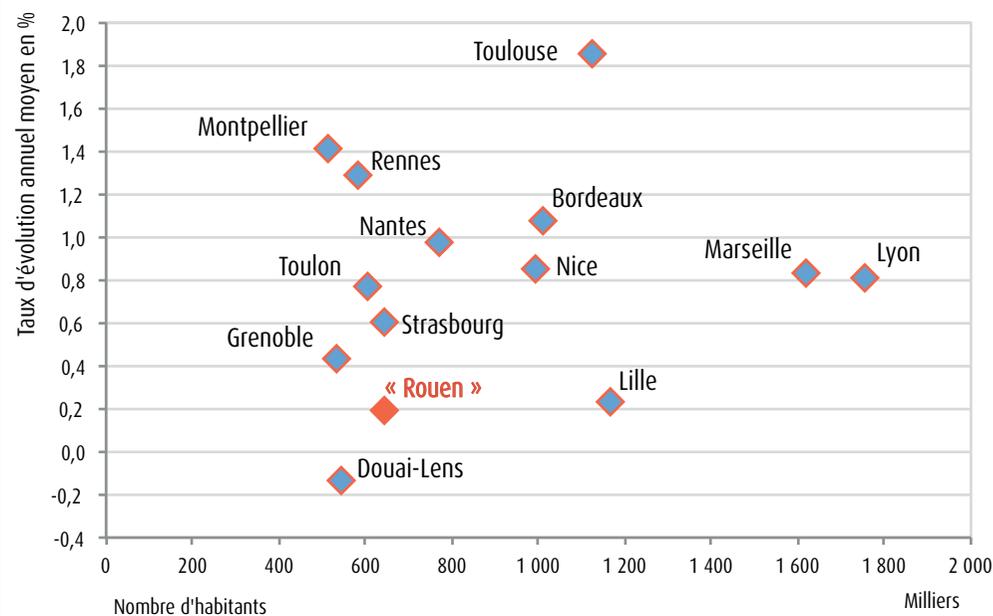
Maromme, Mont-Saint-Aignan, Saint-Etienne-du-Rouvray).

C'est au-delà des 230 communes, et principalement dans les communes rurales, que l'on observe les taux d'évolutions annuels les plus élevés, bien que portant sur des volumes de population faibles. Ce constat traduit le phénomène de périurbanisation qui concerne la plupart des grandes agglomérations.

La croissance démographique régionale (+ 36 271 hab.) est quant à elle principalement portée par le département de l'Eure (+ 30 844 hab.) sur la période 1999-2007.

Le bassin de vie de Rouen, malgré un rythme de croissance modeste, se place parmi les 8 premières aires du panel comparatif par son poids de population.

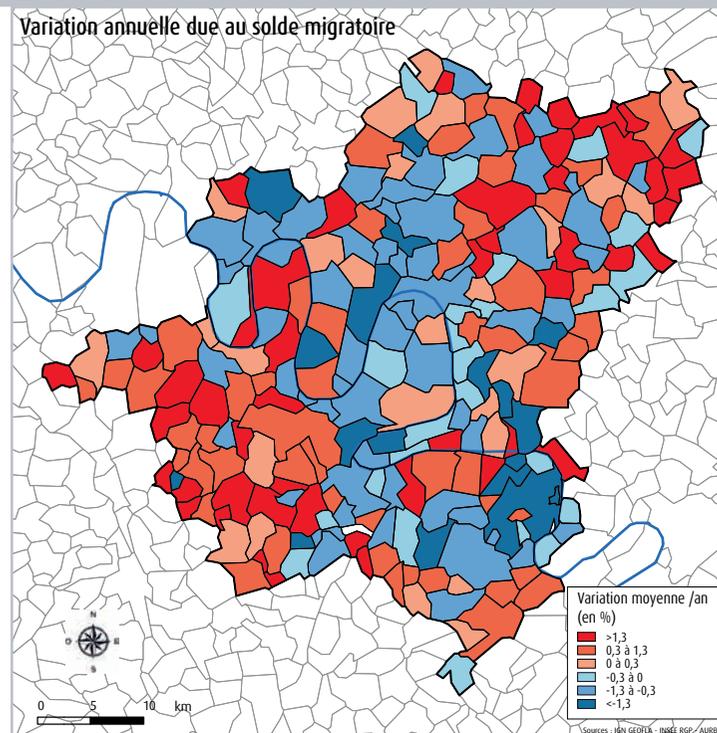
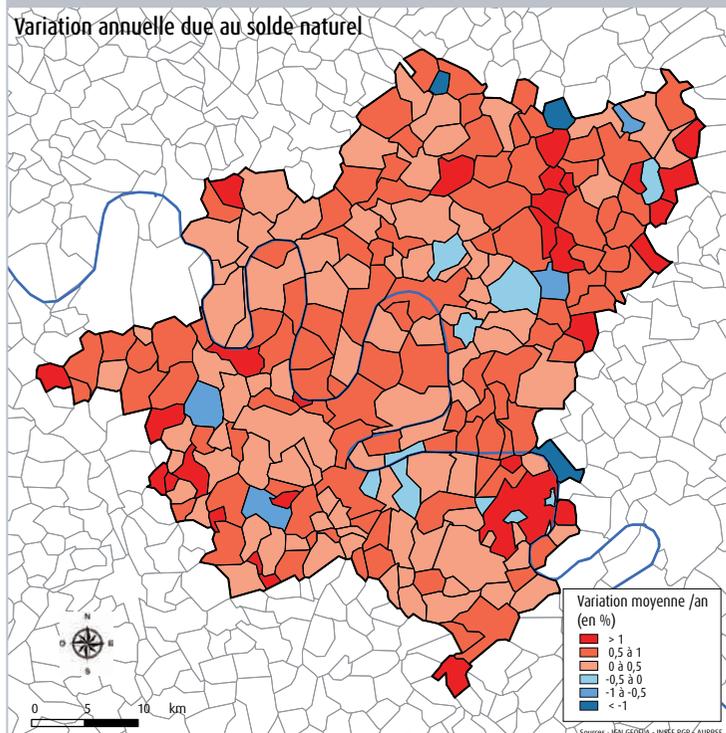
Évolution de la population dans les premières aires urbaines françaises entre 1999 et 2007



SOURCE : INSEE - AURBSE

> ... portée par l'excédent naturel

Parts des soldes naturel et migratoire dans la dynamique démographique du bassin de vie de Rouen entre 1999 et 2007



Repères	Var. annuelle de la population 1999-2007 (%)	dt part due au solde naturel (%)	dt part due au solde migratoire (%)
CA Rouen Elbeuf Austreberthe	0,01	0,5	-0,5
CA Seine-Eure	0,30	0,7	-0,4
CC d'Amfreville-la-Campagne	1,00	0,5	0,6
CC de Bourthourolde - Infreville	1,20	0,6	0,6
CC du Moulin d'Ecalles	1,50	0,6	0,9
CC du Plateau de Martainville	1,40	0,7	0,7
CC des Portes Nord-Ouest de Rouen	0,60	0,4	0,2
CC du Roumois nord	1,50	0,4	1,1
CC de Seine-Bord	0,80	0,5	0,3
« Rouen »	0,20	0,5	-0,3
Eure	0,70	0,4	0,3
Seine-Maritime	0,10	0,5	-0,4
Haute-Normandie	0,30	0,4	-0,2
France	0,70	0,4	0,3

SOURCE : INSEE - AURBSE

L'accroissement naturel est le principal facteur du dynamisme démographique du bassin de vie de Rouen, en lien avec la jeunesse de sa population. Entre 1999 et 2007, l'excédent des naissances sur les décès s'est élevé à 25 200 personnes. La CREA, Louviers et Val-de-Reuil y contribuent pour plus de la moitié.

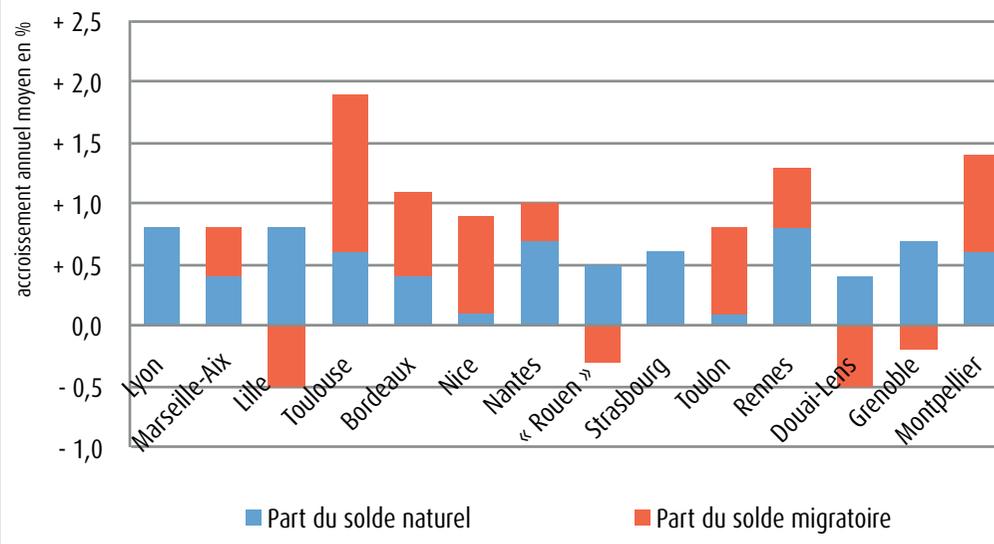
Depuis la fin des années 70, la croissance de la population est atténuée par un déficit migratoire : celui-ci atteint 15 300 habitants entre 1999 et 2007.

Les deux départements de la Région connaissent des dynamiques distinctes :
- l'Eure montre une croissance similaire à la moyenne nationale, sous l'effet conjugué de soldes naturel et migratoire positifs ;

- la Seine-Maritime enregistre une croissance ralentie en raison de son déficit migratoire, malgré un excédent naturel supérieur à la moyenne métropolitaine.

Au sein du bassin de vie de Rouen, la CREA et la CASE présentent un solde migratoire négatif résultant principalement de deux phénomènes : le départ des ménages qui vont réaliser un projet d'accession à la propriété en périphérie des pôles urbains, et celui des jeunes actifs qui quittent la région après leurs études.

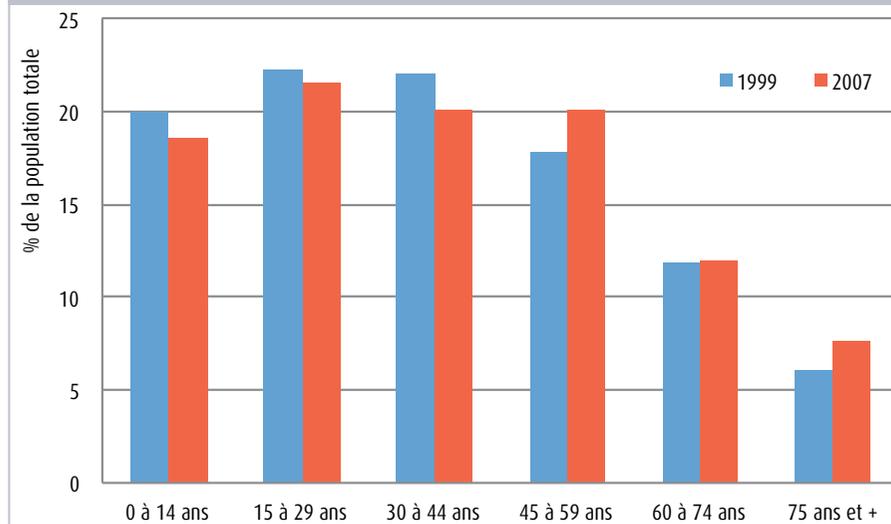
Part des soldes naturel et migratoire dans l'accroissement démographique des premières aires urbaines françaises entre 1999 et 2007



SOURCE : INSEE - AURBSE

> Une population plutôt jeune

Évolution de la population par classes d'âges dans le bassin de vie de Rouen entre 1999 et 2007

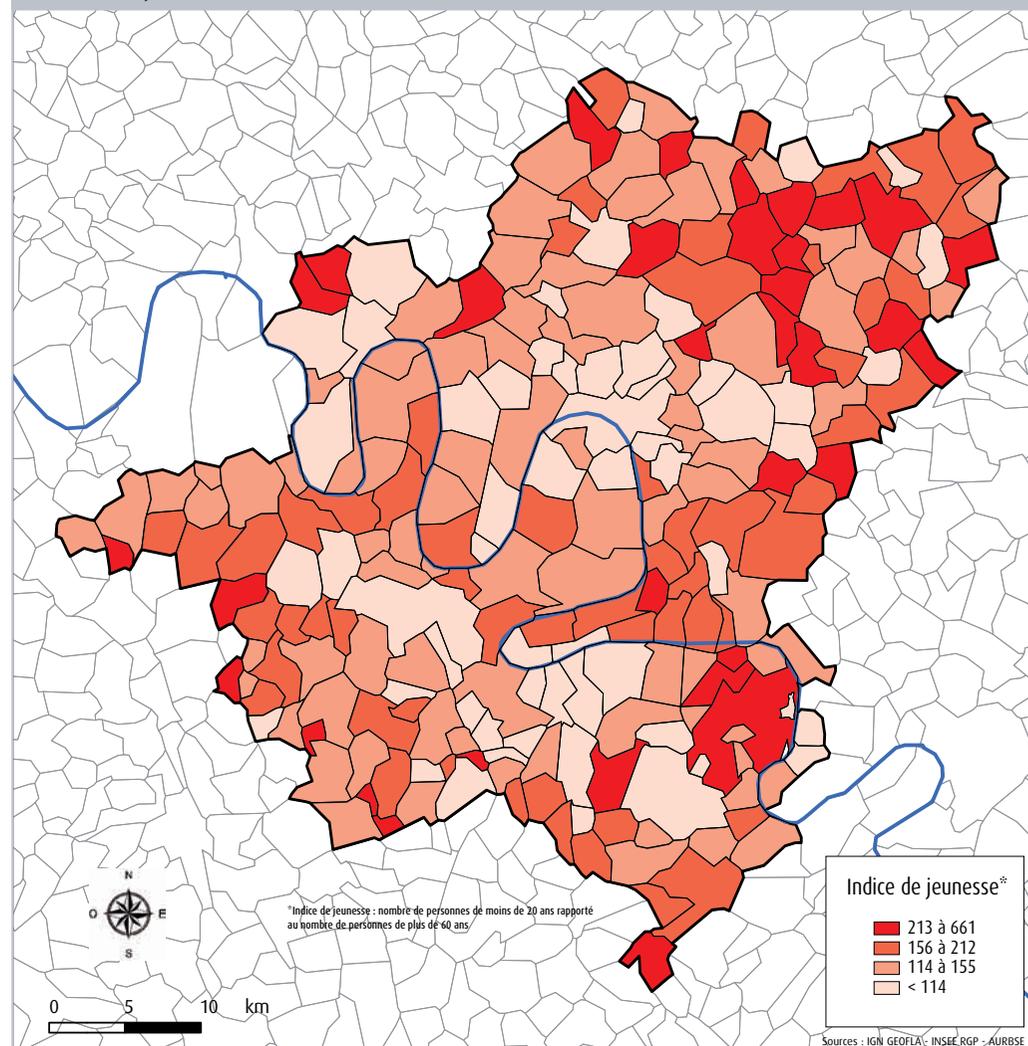


Repères

	Part des personnes de moins de 20 ans (en % de la population 2007)	Part des personnes de 60 ans et plus (en % de la population 2007)
CA Rouen Elbeuf Austreberthe	25,0	20,2
CA Seine-Eure	29,3	16,6
CC d'Amfreville-la-Campagne	27,3	18,6
CC de Bourthourolde - Infreville	26,4	18,8
CC du Moulin d'Écalles	28,7	16,6
CC du Plateau de Martainville	28,6	17,2
CC des Portes Nord-Ouest de Rouen	27,3	18,9
CC du Roumois nord	26,8	20,2
CC de Seine-Bord	26,6	17,1
« Rouen »	25,8	19,6
Eure	26,9	19,7
Seine-Maritime	25,7	20,7
Haute-Normandie	26,1	20,5
France	25,0	21,5

SOURCE : INSEE - AURBSE

Indice de jeunesse en 2007



Avec 26% de personnes de moins de 20 ans, le bassin de vie de Rouen est un territoire plus jeune que la moyenne française, même s'il se situe dans un contexte général d'élévation de l'âge moyen de la population.

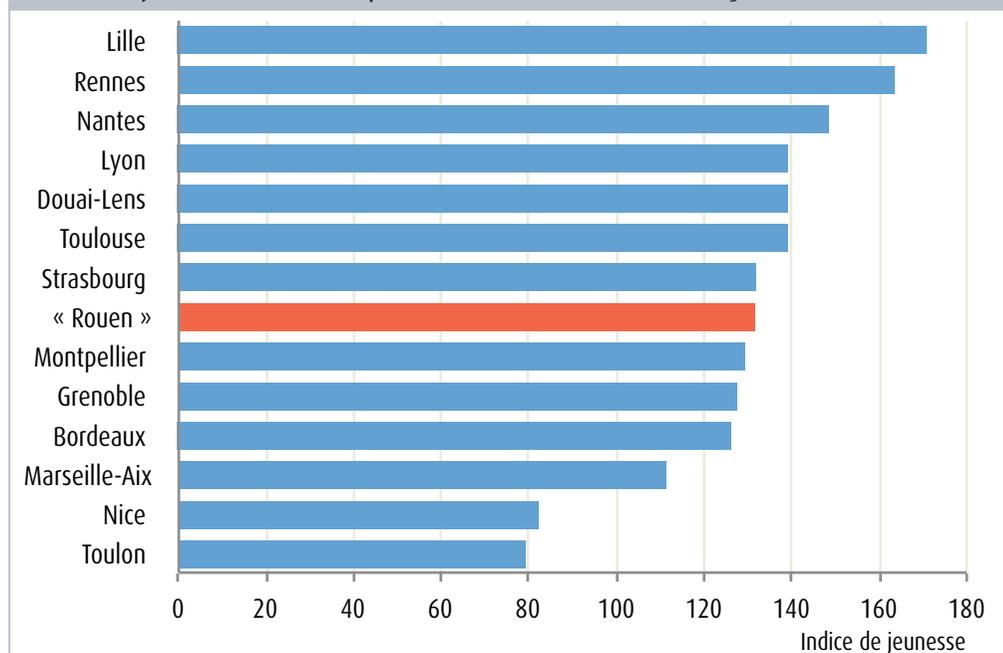
L'indice de jeunesse (rapport de la population de moins de 20 ans à la population de plus de 60 ans) est supérieur à la moyenne du panel de comparaison.

Les moins de 20 ans sont généralement surreprésentés par rapport aux seniors, dans les communes périurbaines de développement récent où vivent davantage de familles.

Ces mêmes jeunes, devenus étudiants ou actifs, privilégieront par la suite les communes urbaines où les offres de petits logements locatifs, de services et de loisirs sont plus abondantes.

Ce phénomène s'illustre particulièrement sur la CREA, qui héberge la plus forte proportion de personnes de 15 à 29 ans et où réside également la plus forte part de personnes âgées de plus de 60 ans.

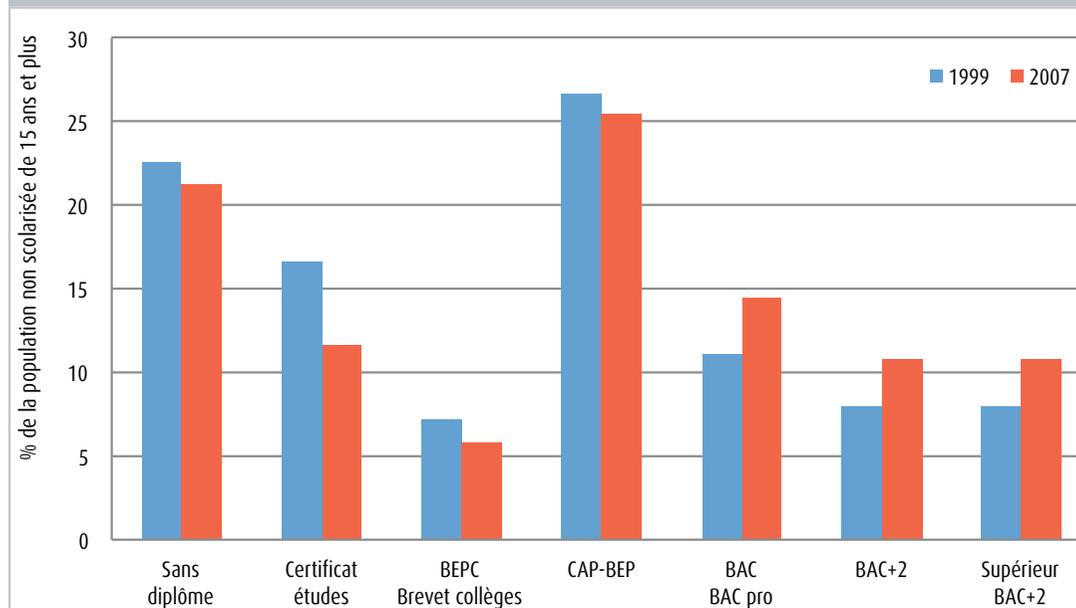
Indice de jeunesse dans les premières aires urbaines françaises en 2007



SOURCE : INSEE - AURBSE

> Un niveau de diplômes encore faible bien qu'en progression

Evolution des niveaux de diplômes de la population non scolarisée* de 15 ans et plus dans le bassin de vie de Rouen entre 1999 et 2007



* ensemble des personnes de 15 ans et plus non inscrites dans un établissement d'enseignement au moment du recensement.

Repères

	Diplômés > bac+2 en 2007 en % de la population non scolarisée de + 15 ans	Sans diplôme en 2007 en % de la population non scolarisée de + 15 ans
CA Rouen Elbeuf Austreberthe	22,6	21,1
CA Seine-Eure	16,5	25,7
CC d'Amfreville-la-Campagne	19,7	16,3
CC de Bourgheroulde - Infreville	18,1	18,9
CC du Moulin d'Ecalles	19,9	19,3
CC du Plateau de Martainville	24,0	15,7
CC des Portes Nord-Ouest de Rouen	21,3	19,9
CC du Roumois nord	17,5	19,5
CC de Seine-Bord	17,7	21,7
« Rouen »	21,6	21,2
Eure	16,9	22,5
Seine-Maritime	18,2	22,7
Haute-Normandie	17,8	22,7
France	23,1	19,1

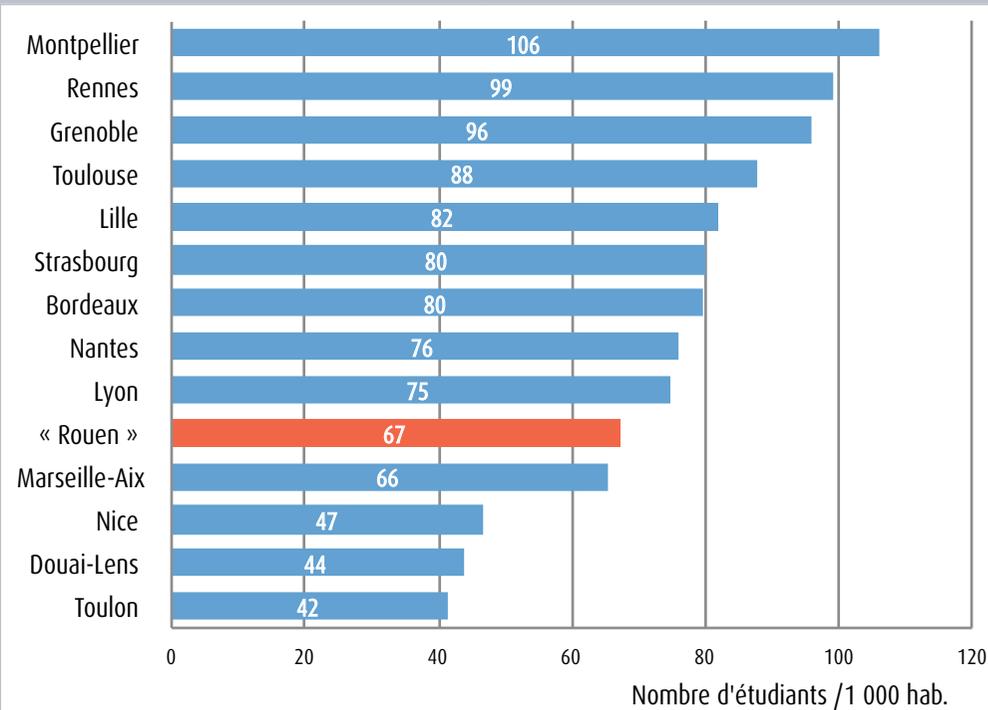
SOURCE : INSEE - AURBSE

Entre 1999 et 2007, la part des personnes ayant au moins le baccalauréat comme diplôme le plus élevé, a augmenté notablement dans le bassin de vie de Rouen. Elle est passée de 27% de la population non scolarisée en 1999 à 36% en 2007, suivant en cela la progression nationale. La proportion de bacheliers demeure cependant un point en deçà de la moyenne française, qui s'établissait à 15,5% en 2007.

Plus de 43 200 jeunes de 18 à 29 ans étaient scolarisés sur le territoire étudié en 2007, soit près de 7 étudiants pour 100 habitants, une proportion qui est restée stable depuis 1999.

Au niveau national, « Rouen » se place dans le groupe de Nantes, Lyon et Marseille-Aix, aires urbaines accueillant entre 6 et 8 % d'étudiants dans leur population, derrière les « poids lourds » (8 à 10%) que représentent Montpellier, Rennes, Grenoble ou Toulouse.

Nombre de personnes de 18 à 29 ans scolarisées pour 1 000 habitants dans les premières aires urbaines françaises en 2007



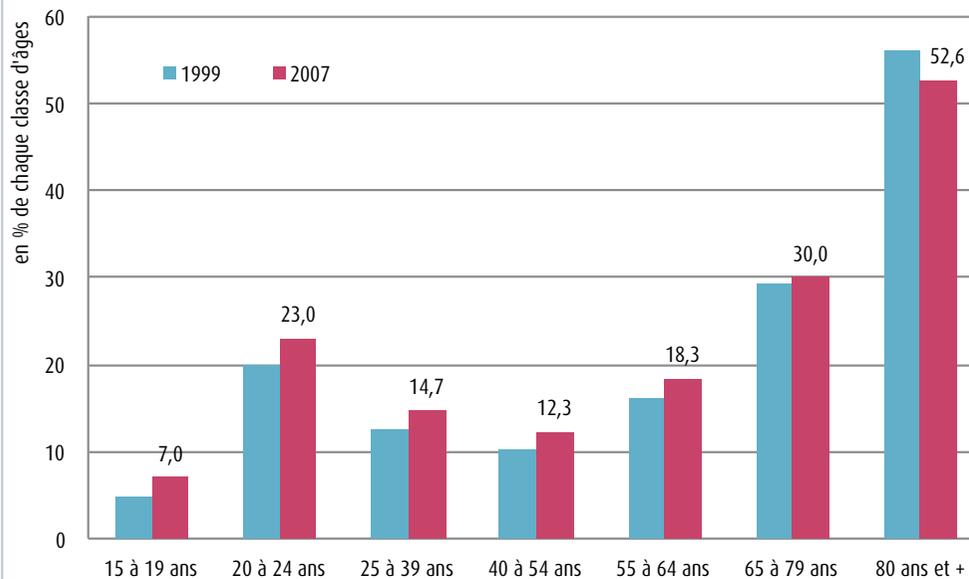
SOURCE : INSEE - AURBSE

Ménages

- **34% de personnes seules et 37% de ménages avec enfants**
- **Des revenus dans la moyenne haute, avec des écarts relativement faibles**

> 34% de personnes seules et 37% de ménages avec enfants

Evolution de la part des personnes vivant seules par classes d'âges dans le bassin de vie de Rouen entre 1999 et 2007

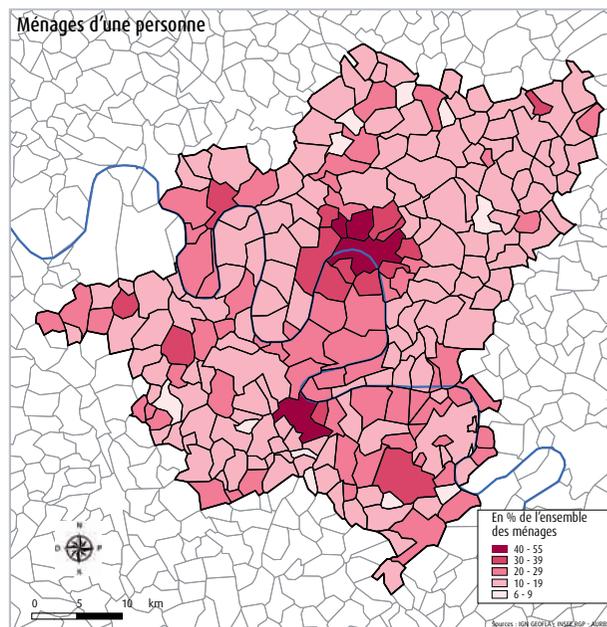
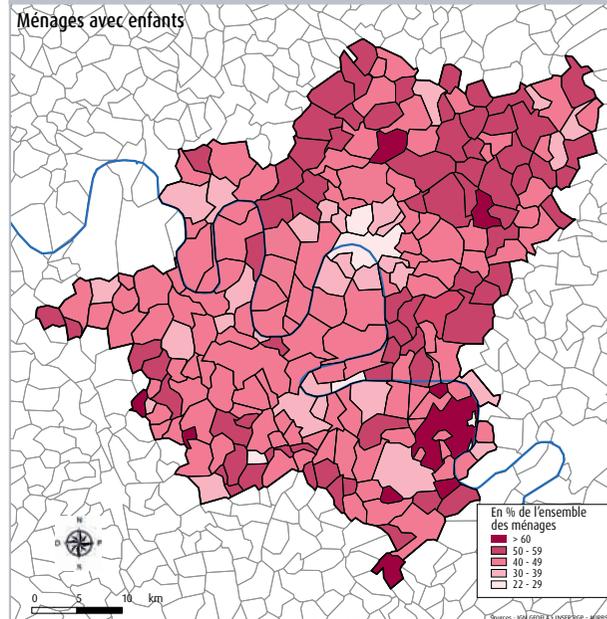


SOURCE : INSEE - AURBSE

Repères	Taille moyenne des ménages en 2007 (pers./mén.)	Ménages d'une personne en 2007 (% mén.)	Ménages avec enfants en 2007 (% mén.)
CA Rouen Elbeuf Austreberthe	2,18	37,63	34,85
CA Seine-Eure	2,50	27,00	45,00
CC d'Amfreville-la-Campagne	2,70	15,70	48,30
CC de Bourtheroulde - Infreville	2,60	18,40	44,50
CC du Moulin d'Ecalles	2,70	17,40	48,60
CC du Plateau de Martainville	2,70	14,70	51,50
CC des Portes Nord-Ouest de Rouen	2,70	17,30	49,70
CC du Roumois nord	2,50	22,20	44,10
CC de Seine-Bord	2,60	20,50	46,50
« Rouen »	2,27	34,14	37,40
Eure	2,40	27,10	41,70
Seine-Maritime	2,30	32,60	38,00
Haute-Normandie	2,35	30,97	39,10
France	2,30	33,30	37,00

SOURCE : INSEE - AURBSE

Répartition des ménages par « tailles » dans le bassin de vie de Rouen en 2007



En 2007, le bassin de vie de Rouen comptait un peu plus de 276 000 ménages (et autant de résidences principales). Leur progression de près de 21 000 (+ 8,25 % entre 1999 et 2007) est à rapprocher de l'accroissement de la population d'environ 10 000 habitants (+ 1,6 % sur la même période).

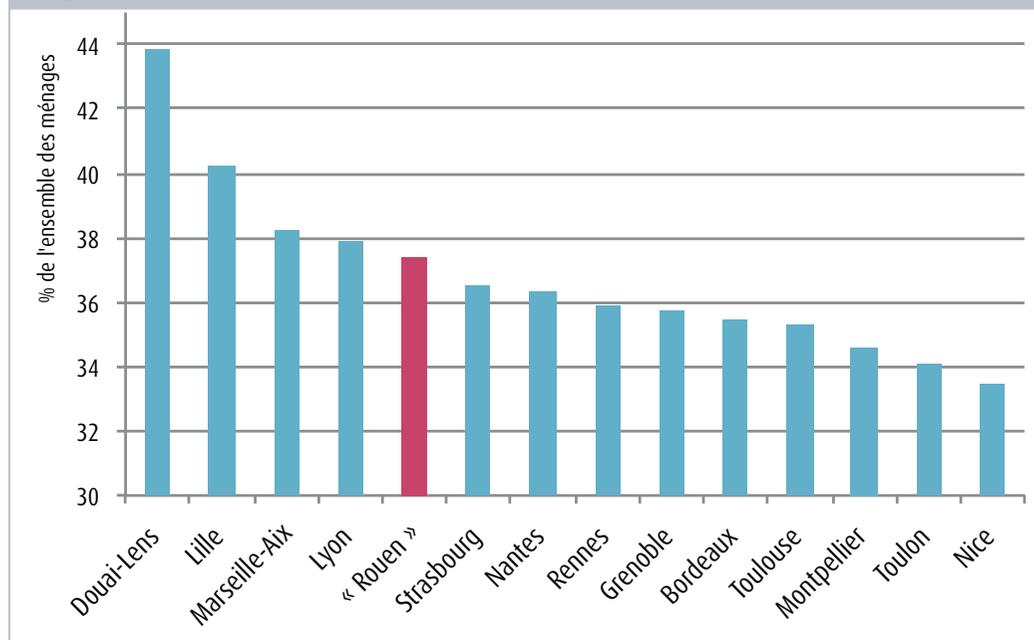
Cela s'explique par la diminution continue de la taille moyenne des ménages : 2,27 personnes par ménage en 2007 ; 2,42 en 1999 ; 3,14 en 1968. Cette évolution s'observe partout en France et résulte principalement de l'allongement de la durée de la vie et de l'évolution des comportements de décohabitation. Il s'ensuit que maintenir une population à un niveau constant génère une augmentation du nombre de ménages et, par conséquent, un besoin proportionnel de nouveaux logements.

Ainsi, sur le bassin de vie de Rouen, 34% des ménages sont composés de personnes seules ; ce chiffre a progressé de 3 points depuis 1999, et ce phénomène touche toutes les classes d'âges, à l'exception des personnes de 80 ans et plus (les gains d'espérance de vie ayant pour effet de retarder les veuages).

Un contraste important existe entre la taille des ménages habitant la CREA (2,2 pers. par ménage en moyenne) et les autres EPCI du territoire (plus de 2,5 pers. par ménage) : la CREA concentre à la fois les ménages les plus jeunes et les plus âgés, qui sont aussi ceux dont la taille est la plus faible, tandis que les familles avec enfants sont davantage représentées dans les communes périurbaines.

Le bassin de vie de Rouen se situe au-dessus de la moyenne des aires urbaines du panel comparatif, avec un profil « familial » similaire à celui de Lyon ou Marseille-Aix.

Part des ménages avec enfants dans les premières aires urbaines françaises en 2007



SOURCE : INSEE - AURBSE

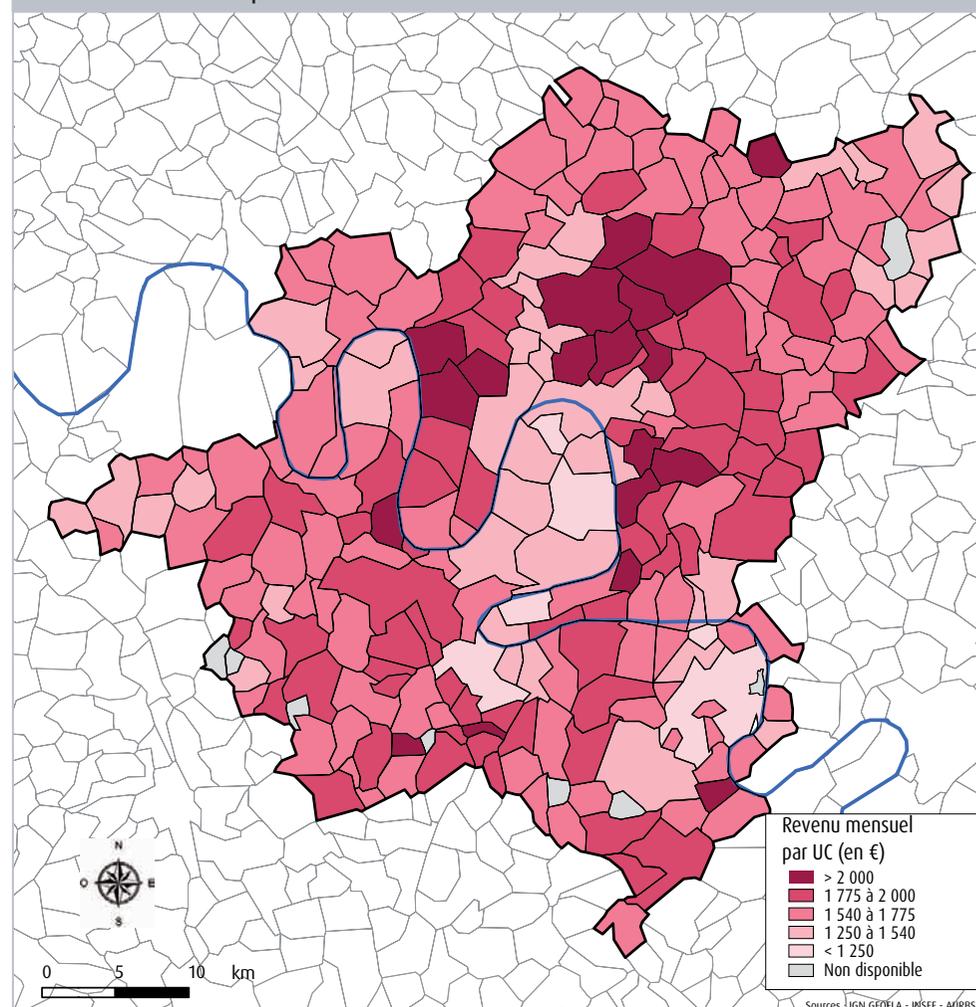
> Des revenus dans la moyenne haute, des écarts relativement faibles

Repères

	Revenu fiscal médian par ménage et par UC ¹ en 2008 (€/mois)	Rapport interdécile ²
CA Rouen Elbeuf Austreberthe	1 507	5,9
CA Seine-Eure	1 429	5,5
CC d'Amfreville-la-Campagne	1 772	3,2
CC de Bourthourolde - Infreville	1 708	3,3
CC du Moulin d'Ecalles	1 638	3,4
CC du Plateau de Martainville	1 782	3,2
CC des Portes Nord-Ouest de Rouen	1 757	3,5
CC du Roumois nord	1 627	3,7
CC de Seine-Bord	1 726	3,3
« Rouen »	1 539	5,3
Eure	1 531	4,4
Seine-Maritime	1 471	5,1
Haute-Normandie	1 491	4,9
France	1 511	5,4

SOURCE : INSEE - AURBSE

Revenus médians par unités de consommation en 2008



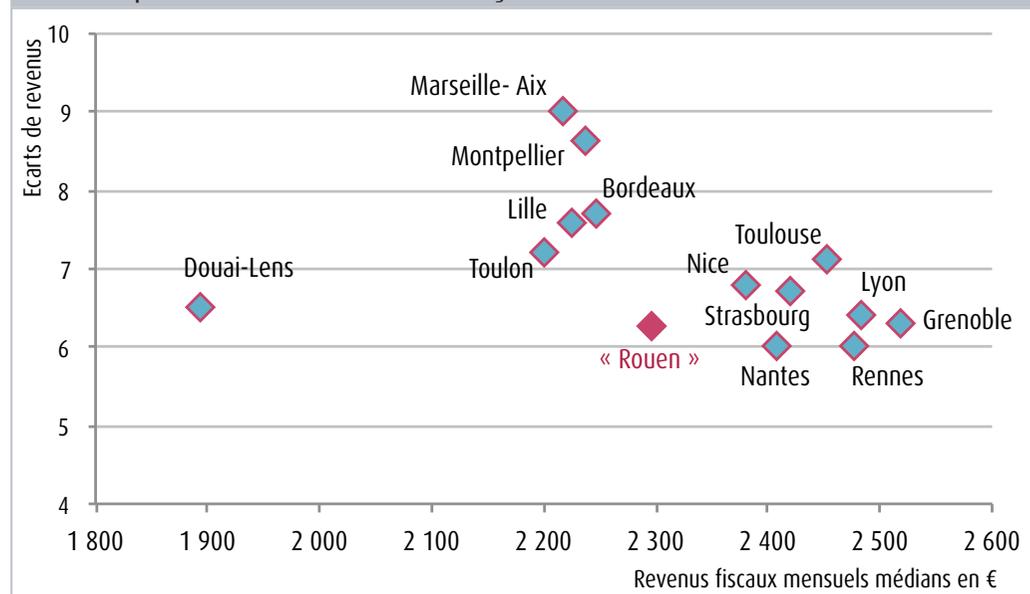
La Haute-Normandie se place au 7^{ème} rang des régions françaises pour le revenu fiscal médian des ménages par unité de consommation (UC)* et présente des inégalités de revenus relativement peu accentuées.

Le revenu médian par UC des ménages du bassin de vie de Rouen s'élève à environ 1 540 € mensuels et se situe un peu au-dessus de la moyenne nationale. Il existe néanmoins de fortes disparités : une couronne de communes aux habitants plus aisés se dessine autour des principaux pôles urbains. Ces disparités s'expliquent notamment par des différences d'âges, de niveaux de diplômes, de catégories socio-professionnelles et d'activités des ménages.

Les territoires se différencient également par l'éventail des revenus de leurs habitants : cette dispersion, mesurée par le rapport interdécile**, est légèrement plus faible dans le bassin de vie de Rouen qu'au niveau national. Toutefois, c'est dans les zones plus urbaines telles La CREA et la CASE que se révèlent les disparités de revenus les plus fortes.

Au sein du panel comparatif, le revenu médian des ménages de « Rouen » se situe légèrement au-dessus de celui de Bordeaux, Lille ou Montpellier. Avec une moindre dispersion des revenus entre ménages, « Rouen » se rapproche de Nantes, Rennes ou Grenoble.

Revenu fiscal mensuel médian des ménages dans les premières aires urbaines françaises en 2008



SOURCE : INSEE - AURBSE

* Les revenus fiscaux localisés des ménages sont établis par l'Insee à partir des fichiers des déclarations de revenus des personnes physiques et de la taxe d'habitation, fournis par la Direction générale des impôts. Ils correspondent aux ressources déclarées par les contribuables (avant tout abattement) et se distinguent donc du revenu disponible qui lui, comprend les autres prestations sociales.

L'utilisation du revenu rapporté au nombre d'unités de consommation du ménage (UC) — système de pondération convertissant chaque membre du ménage en « équivalent adulte » (voir glossaire) — rend possible les comparaisons d'un lieu à un autre et entre ménages de tailles et compositions différentes.

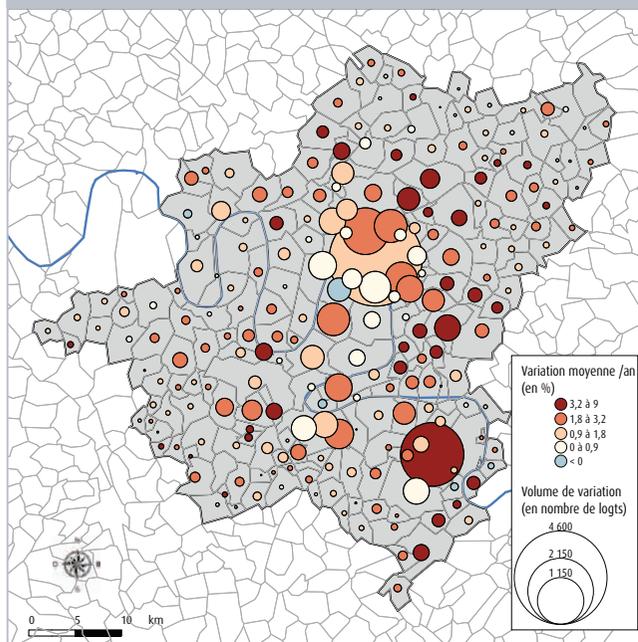
** Rapport entre le seuil de revenus au-dessus duquel se situent les 10% les plus riches d'une population et le seuil en-dessous duquel se situent les 10% les plus modestes.

Logements

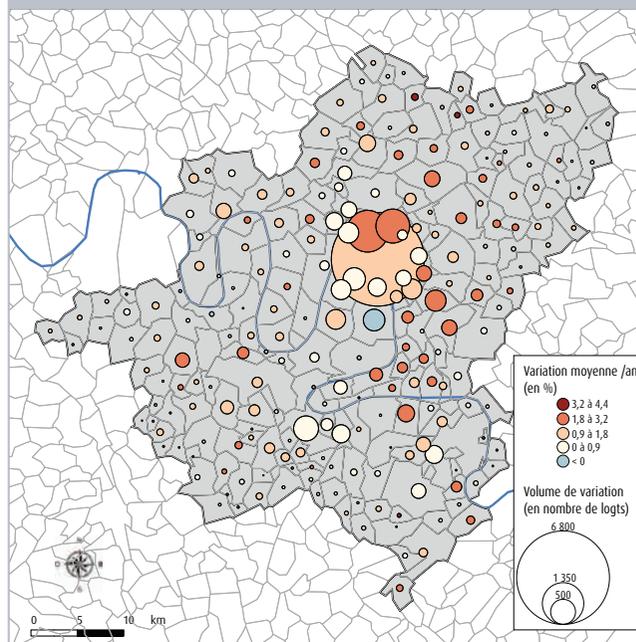
- Des rythmes d'accroissement plus élevés dans les communes périurbaines
- Un parc de logements récent
- Une égale répartition entre propriétaires et locataires

> Des rythmes d'accroissement plus élevés dans les communes périurbaines

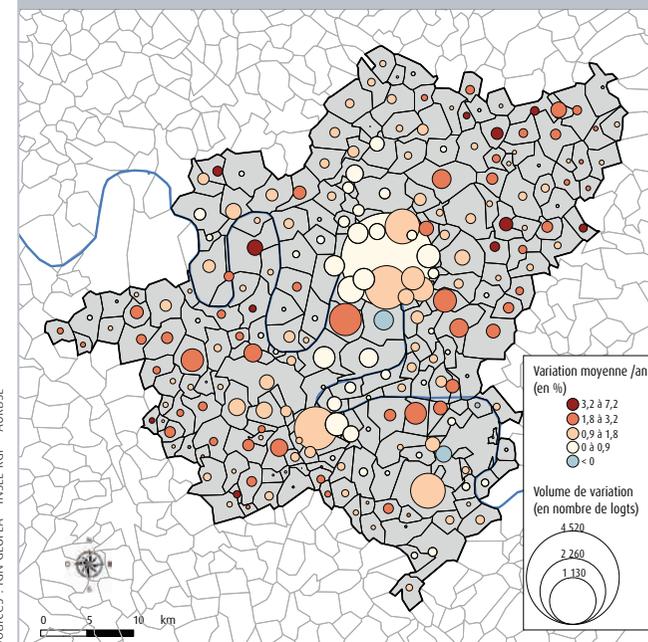
Évolution du parc de logements entre 1982 et 1990



Évolution du parc de logements entre 1990 et 1999



Évolution du parc de logements entre 1999 et 2007



Repères	Parc total de logements en 2007	Variation moy. annuelle (%) 1999-2007	Résidences principales Résidences secondaires Logements vacants		
			en % du parc total en 2007		
CA Rouen Elbeuf Austreberthe	232 101	0,8	93,3	0,8	5,9
CA Seine-Eure	24 780	0,7	91,6	2,4	6,0
CC d'Amfreville-la-Campagne	5 787	1,6	94,4	2,6	3,0
CC de Bourthourolde - Infreville	5 449	1,6	93,9	2,9	3,2
CC du Moulin d'Ecalles	5 166	1,9	93,4	3,4	3,2
CC du Plateau de Martainville	3 402	2,0	94,7	2,6	2,7
CC des Portes Nord-Ouest de Rouen	10 178	1,3	95,9	1,0	3,1
CC du Roumois nord	6 306	2,0	91,5	3,6	4,9
CC de Seine-Bord	2 791	1,3	95,1	1,6	3,3
« Rouen »	295 961	0,9	93,3	1,2	5,5
Eure	261 739	1,1	87,4	7,3	5,3
Seine-Maritime	580 811	0,8	91,0	3,6	5,3
Haute-Normandie	842 550	0,9	89,9	4,8	5,3
France	31 448 707	1,1	83,8	9,8	6,4

Source : INSEE - AURBSE

En 2007, les 230 communes comptaient environ 296 000 logements, soit 19 700 logements de plus qu'en 1999.

Cette croissance de près de 2 500 logements en moyenne par an est naturellement plus faible - en lien avec la faible évolution démographique des dernières décennies - que celle enregistrée durant la période 1968-1982 (environ 4 000 logements nouveaux en moyenne par an).

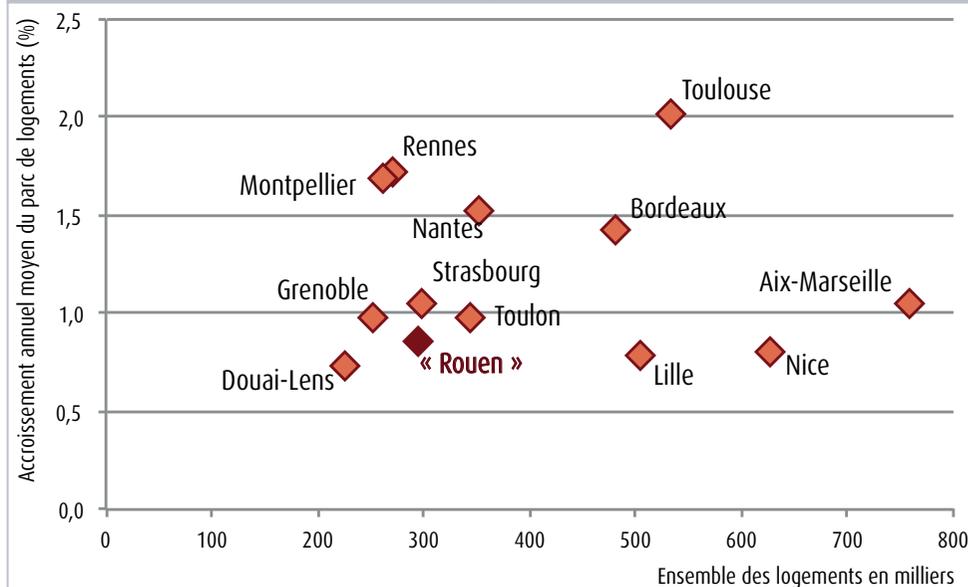
Néanmoins, le parc s'est accru de près de 1% par an depuis 1999.

Alors que dans les années 80, les rythmes de croissance les plus élevés concernaient les communes de première couronne des agglomérations, ils s'observent désormais dans les communes les plus éloignées.

Les agglomérations ne connaissent plus qu'un taux d'accroissement modéré de leur parc de logements, qui ne suffit pas toujours à maintenir leur niveau de population.

Dans le bassin de vie de Rouen, la part des logements déclarés vacants est restée stable. En revanche, elle est légèrement en baisse dans la CREA et la CASE, ce phénomène pouvant notamment s'expliquer par les politiques d'amélioration de l'habitat et de renouvellement urbain.

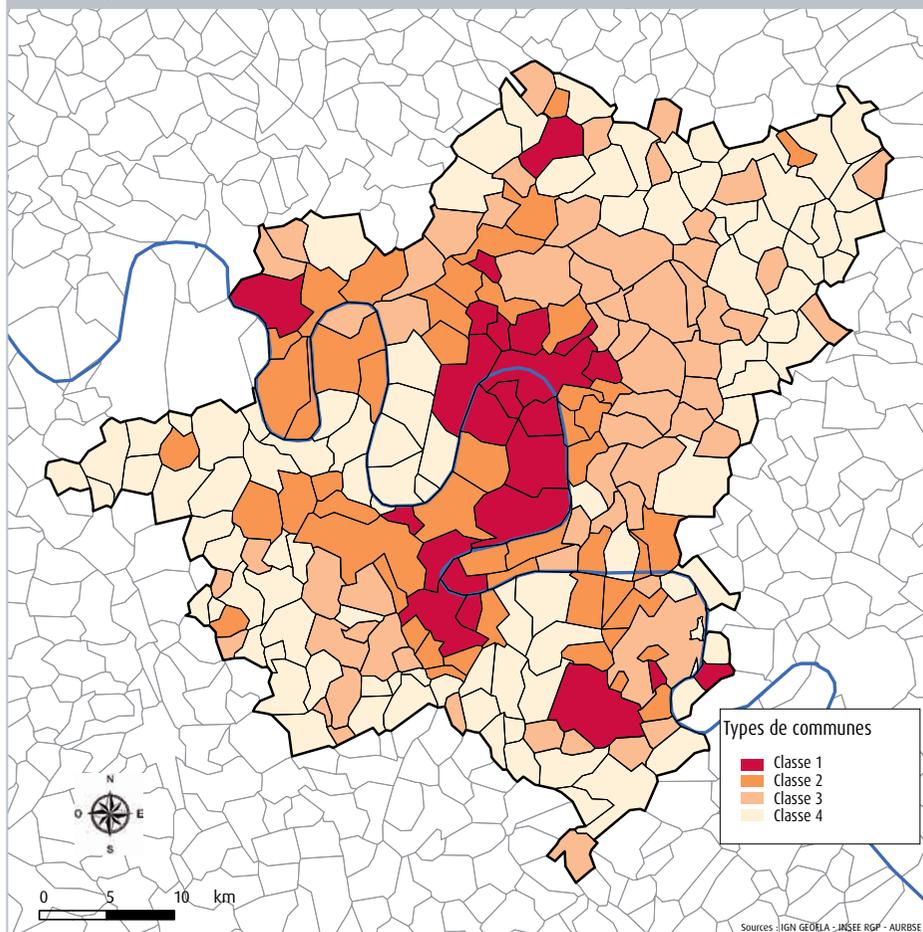
Accroissement du parc de logements dans les premières aires urbaines françaises entre 1999 et 2007



SOURCE : INSEE - AURBSE

> Un parc de logements récent

Typologie des communes selon l'âge des logements en 2007



Classe 1

Urbanisation ancienne, majorité de logements d'avant guerre et fort développement de 1949 à 1974, habitat diversifié.

Classe 2

Développement après guerre, très marqué après 1975, habitat individuel dominant.

Classe 3

Majorité de logements d'après 1975, en périphérie des agglomérations, habitat quasi exclusivement individuel (à l'exception de Val-de-Reuil).

Classe 4

Développement périurbain « récent » (depuis 1990) autour de noyaux anciens, exclusivement sous forme d'habitat individuel.

Typologie réalisée sur la base des % de résidences principales par périodes de construction et de la part de l'habitat de type individuel dans le parc total, selon une méthode de classification ascendante hiérarchique ; cette technique permet de distinguer des sous-populations aussi homogènes que possible au sein d'un échantillon, à partir de variables quantitatives.

Repères	Part des résidences principales construites		
	avant 1949	de 1949 à 1974	de 1975 à 2004
	en % de la population non scolarisée de + 15 ans		
CA Rouen Elbeuf Austreberthe	27,8	37,5	34,7
CA Seine-Eure	25,0	25,4	49,6
CC d'Amfreville-la-Campagne	24,5	22,3	53,3
CC de Bourqtheroulde - Infreville	24,9	18,9	56,2
CC du Moulin d'Ecalles	37,6	12,4	49,9
CC du Plateau de Martainville	30,1	16,3	53,6
CC des Portes Nord-Ouest de Rouen	28,9	20,3	50,7
CC du Roumois nord	33,5	19,1	47,3
CC de Seine-Bord	34,9	18,8	46,3
« Rouen »	27,9	34,0	38,0
Eure	31,8	25,7	42,6
Seine-Maritime	31,1	33,9	35,0
Haute-Normandie	31,3	31,4	37,3
France	30,8	30,1	39,0

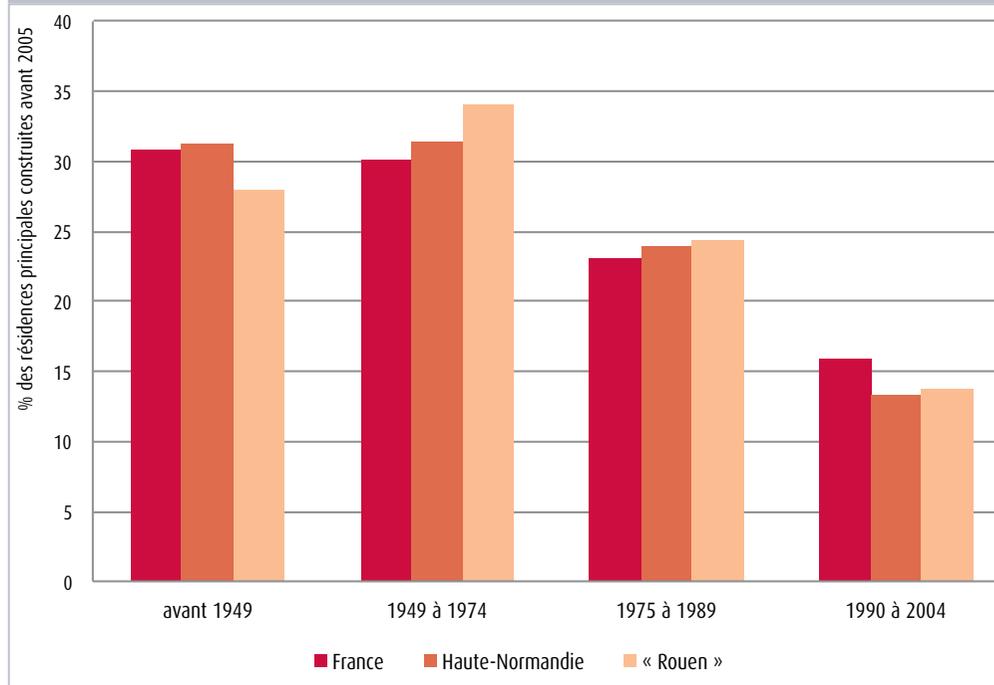
SOURCE : INSEE - AURBSE

Le bassin de vie de Rouen est caractérisé par un habitat récent comparativement aux références nationale et régionale, avec une moindre proportion de logements datant d'avant 1949. Depuis 1990, la dynamique de construction a cependant marqué le pas, comme dans l'ensemble de la région. A une échelle plus fine, les périodes de construction des résidences principales, croisées avec la typologie de l'habitat, permettent d'établir 4 classes de communes (représentées sur la carte ci-contre) et de retracer les grandes dynamiques de développement :

- au cœur du territoire, le long de la Seine, les communes les plus anciennement urbanisées, qui comptent à la fois un poids souvent conséquent de logements d'avant guerre et une forte proportion de logements achevés de 1949 à 1974. L'habitat y est relativement diversifié entre collectif et individuel (classe 1).

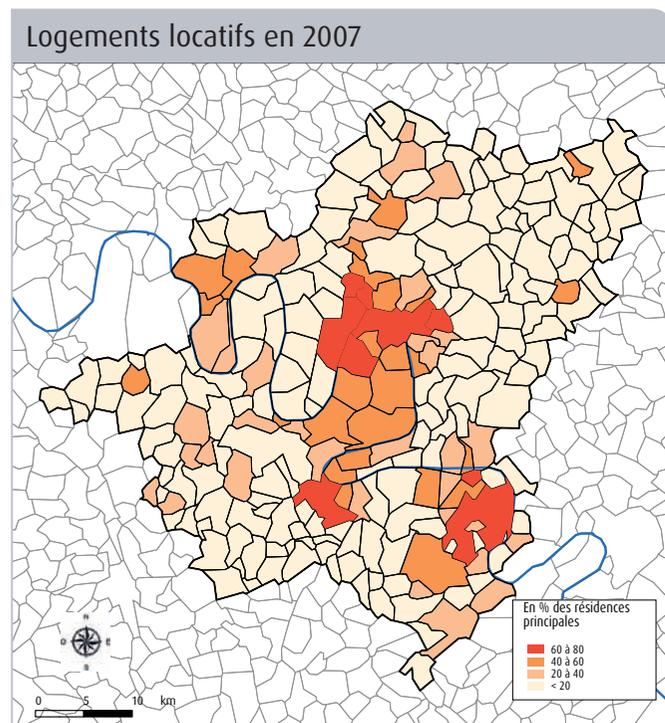
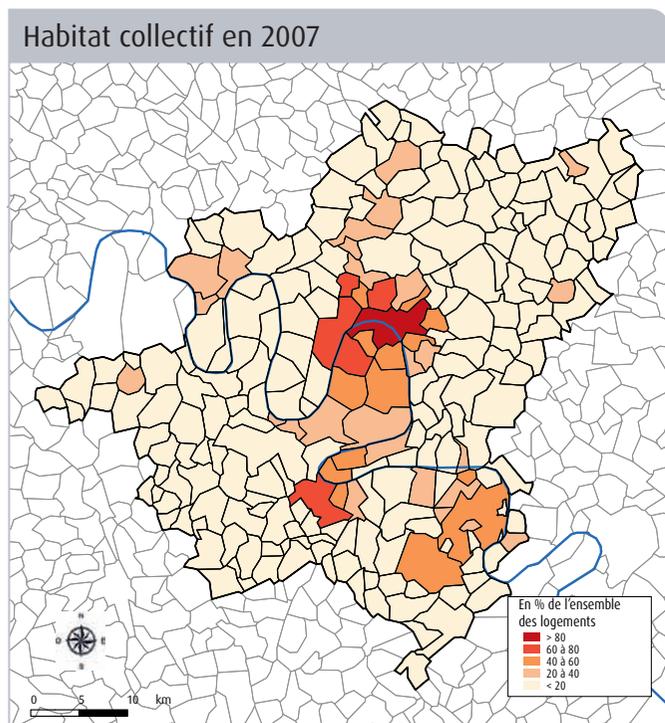
- à proximité et le long des grands axes de circulation, un deuxième groupe de communes qui se distingue du précédent par la proportion du parc d'après 1975, à côté de celui d'après guerre (classe 2).
- une troisième couronne de communes dont plus de la moitié des logements est de développement récent (après 1975). Elles correspondent à la première « vague » de périurbanisation autour des agglomérations de Rouen, Elbeuf ou Louviers, principalement sous forme d'habitat individuel autour de noyaux anciens, ainsi qu'à la ville nouvelle de Val-de-Reuil (classe 3).
- enfin, les autres communes périurbaines, où les logements anciens d'avant 1949 conservent un part importante, mais qui connaissent, depuis les années 1990, un développement de l'habitat quasi exclusivement sous forme de maisons individuelles, suivant des taux de croissance élevés (classe 4).

Les résidences principales par périodes de construction en France, en Haute-Normandie et dans le bassin de vie de Rouen



SOURCE : INSEE - AURBSE

> Une égale répartition entre propriétaires et locataires



Résidences principales occupées par des :

Repères	propriétaires	locataires du parc privé	locataires du parc HLM	Habitat individuel
	en % des résidences principales*			% ens. des logts
CA Rouen Elbeuf Austreberthe	44,6	26,2	27,5	43,2
CA Seine-Eure	51,7	16,1	30,5	68,4
CC d'Amfreville-la-Campagne	87,9	6,5	4,2	98,3
CC de Bourgheroulde - Infreville	81,1	11,5	5,6	92,2
CC du Moulin d'Ecalles	82,4	14,9	1,2	94,5
CC du Plateau de Martainville	87,0	10,5	1,0	97,3
CC des Portes Nord-Ouest de Rouen	78,6	11,0	9,1	90,9
CC du Roumois nord	75,0	17,1	5,5	90,3
CC de Seine-Bord	78,3	13,6	6,5	95,5
« Rouen »	50,1	23,5	24,8	51,9
Eure	63,7	18,7	15,5	76,9
Seine-Maritime	52,5	22,6	23,2	56,1
Haute-Normandie	55,9	21,5	20,8	62,6
France	57,4	25,0	14,8	55,8

SOURCE : INSEE - AURBSE

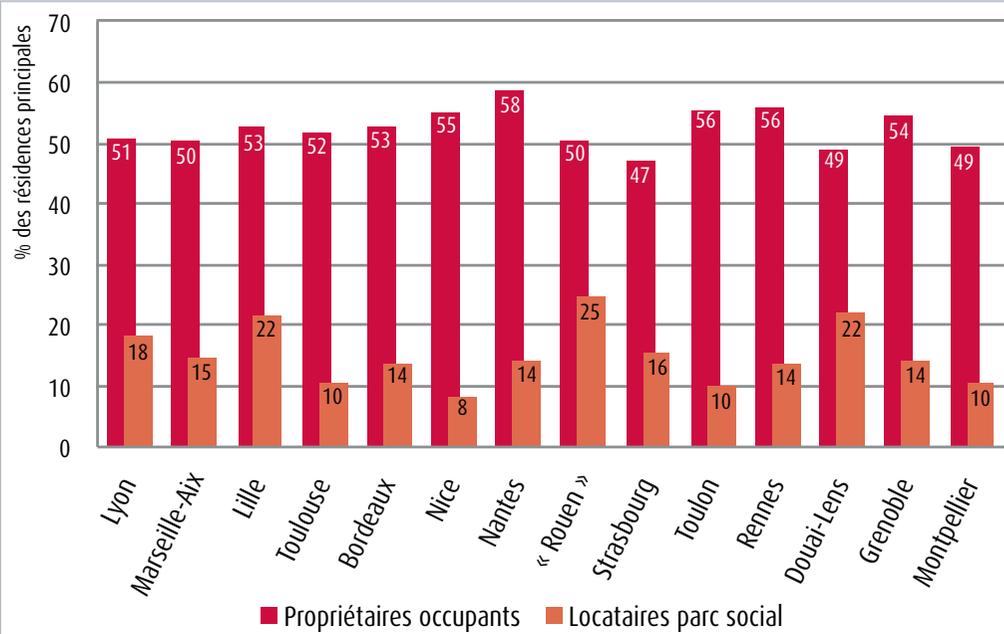
* les occupants à titre gratuit n'étant pas comptabilisés ici, le total des trois statuts n'atteint pas toujours 100%.

En 2007, dans le bassin de vie de Rouen, la moitié des logements sont occupés par leur propriétaire. Depuis 1999, ce taux a globalement progressé. Toutefois, il reste de 7 points inférieur à la moyenne nationale.

Dans le panel comparatif, « Rouen » se distingue par un équilibre quantitatif entre les logements occupés par leur propriétaire et les logements en location et, au sein de cette dernière catégorie, par une proportion égale de locatif privé et de locatif social (au sens Insee).

Si, globalement, un peu plus de la moitié des logements du territoire sont des maisons individuelles - ce qui a peu évolué depuis 1999 - seules la CREA et la CASE se rapprochent des 50% (les autres intercommunalités comptant toutes au moins 90% d'habitat individuel).

Propriétaires occupants et locataires du parc social dans les premières aires urbaines françaises en 2007



SOURCE : INSEE - AURBSE

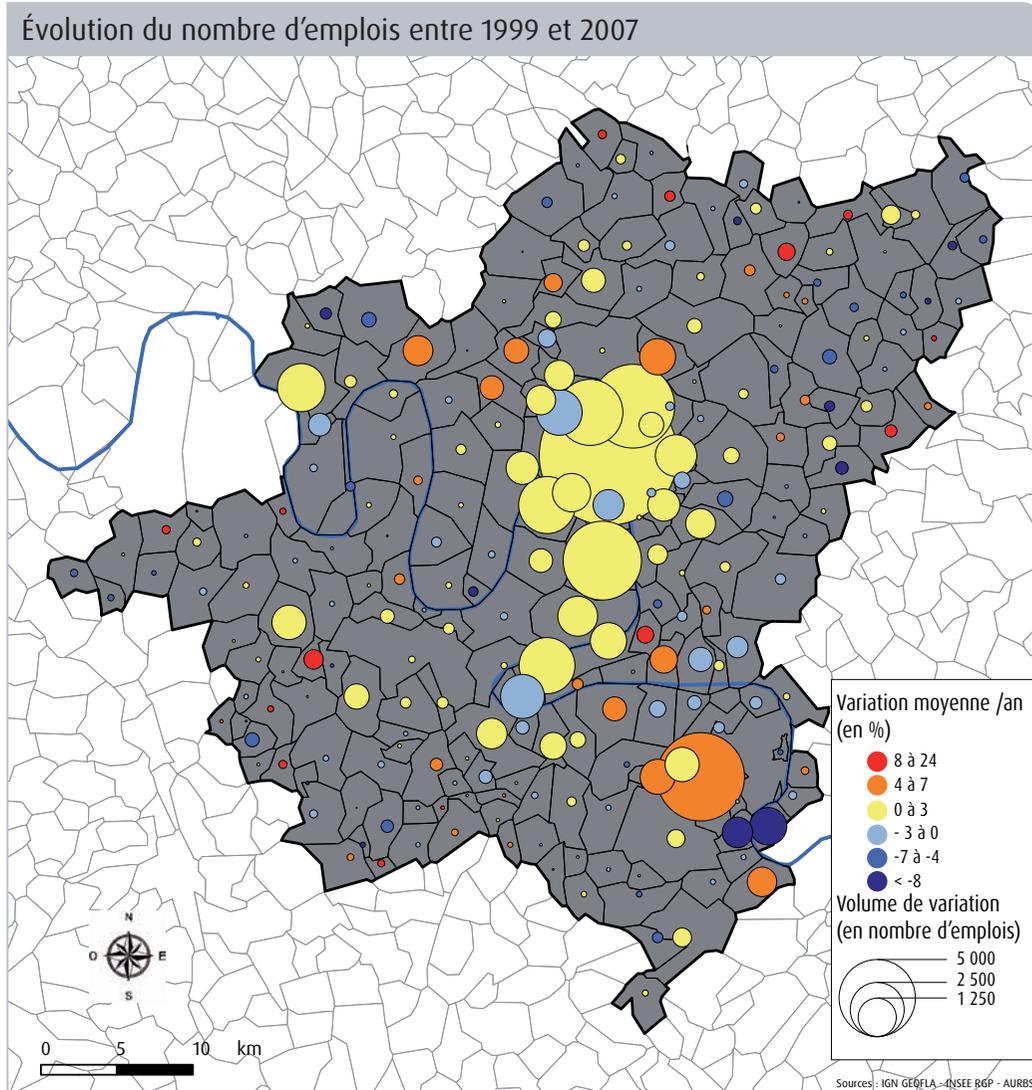
Emplois-actifs

- > Le premier pôle d'emploi régional
- > L'emploi industriel toujours très présent
- > Une progression des cadres et des professions intermédiaires
- > De plus en plus d'actifs dissocient commune d'emploi et commune de résidence

> Le premier pôle d'emploi régional

Repères	Nombre d'emplois en 2007	Var. moy. annuelle 1999-2007 (%)
CA Rouen Elbeuf Austreberthe	228 407	1,1
CA Seine-Eure	26 340	1,3
CC d'Amfreville-la-Campagne	1 543	0,5
CC de Bourthourolde - Infreville	2 725	2,1
CC du Moulin d'Ecalles	2 344	1,5
CC du Plateau de Martainville	1 445	2,8
CC des Portes Nord-Ouest de Rouen	6 140	3,3
CC du Roumois nord	3 237	2,6
CC de Seine-Bord	3 435	1,3
« Rouen »	275 618	1,2
Eure	204 143	0,9
Seine-Maritime	510 728	1,0
Haute-Normandie	714 871	1,0
France	25 459 773	1,4

SOURCE : INSEE - AURBSE



Avec près de 40% de l'emploi régional, le bassin de vie de Rouen constitue le premier pôle d'emploi régional, avec un total de 275 600 emplois, dont plus de 90% concentrés dans la CREA et la CASE.

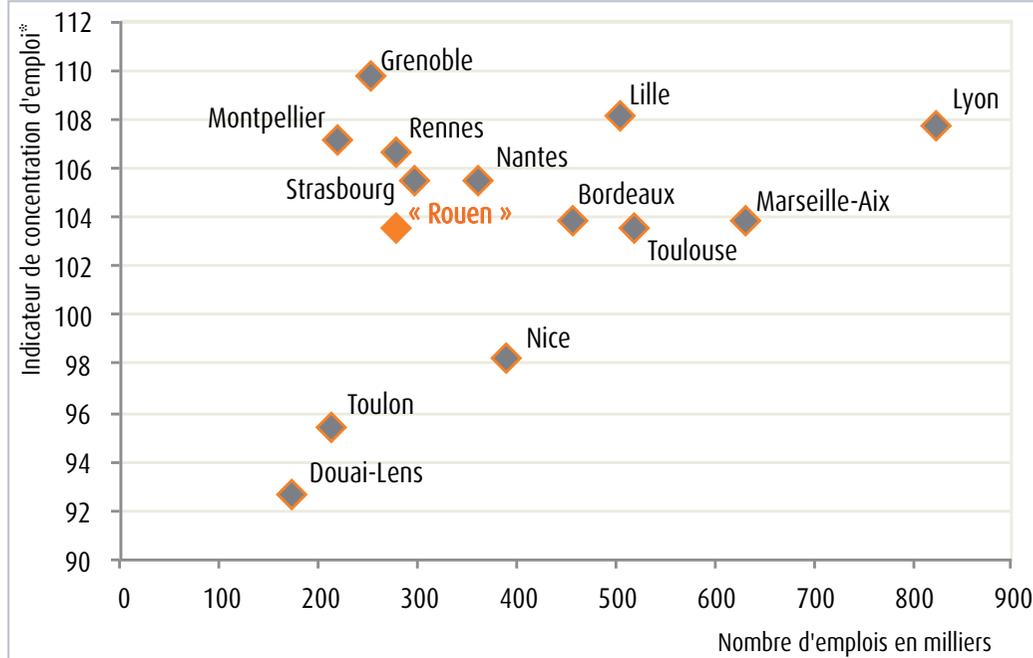
Près de 25 000 nouveaux emplois ont été créés entre 1999 et 2007 sur le territoire, alors que la période 1990-1999 n'en avait enregistré que le quart.

En volume, cette croissance est restée majoritairement localisée dans les communes les plus urbanisées de l'agglomération rouennaise et de la vallée de la Seine, venant renforcer les pôles d'emploi existants.

Les communautés de communes du Plateau de Martainville, des portes Nord-Ouest de Rouen et du Roumois nord, ont cependant enregistré des taux de croissance élevés.

Avec 104 emplois pour 100 actifs ayant un emploi résidant sur le territoire, le bassin de vie de Rouen est placé au niveau des aires urbaines de Toulouse, Marseille-Aix ou Bordeaux, témoignant de son attractivité à l'échelle régionale.

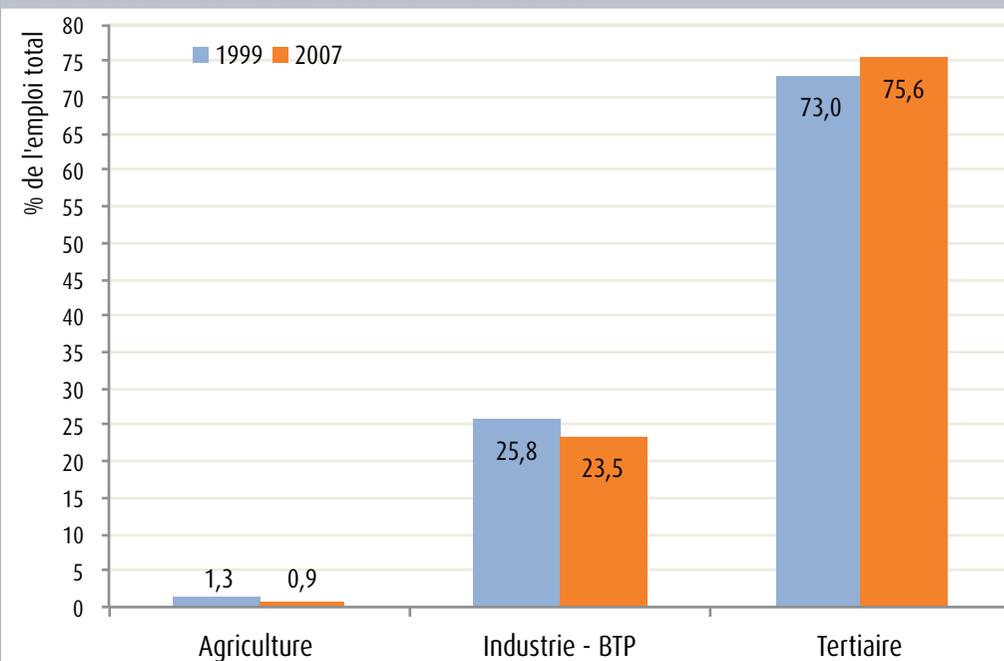
Indicateurs de concentration d'emploi dans les premières aires urbaines françaises en 2007



* nombre d'emplois dans la zone pour 100 actifs ayant un emploi résidant dans la zone

> L'emploi industriel toujours très présent

Répartition des emplois selon le secteur d'activité dans le bassin de vie de Rouen en 1999 et 2007



Source : INSEE - AURBSE

Repères	Agriculture	Industrie	BTP	Commerces, transports, services	Administration, enseignement, santé, social
	en % de l'emploi total en 2007				
CA Rouen Elbeuf Austreberthe	0,4	14,5	6,8	46,6	31,8
CA Seine-Eure	0,7	35,0	5,5	36,7	22,1
CC d'Amfreville-la-Campagne	5,8	9,9	14,6	31,1	38,6
CC de Bourgheroulde - Infreville	5,5	9,6	8,9	46,6	29,3
CC du Moulin d'Ecalles	13,9	13,3	12,3	35,6	24,9
CC du Plateau de Martainville	8,6	14,7	16,8	31,2	28,7
CC des Portes Nord-Ouest de Rouen	5,1	13,8	14,3	32,1	34,6
CC du Roumois nord	2,1	4,5	11,6	47,7	30,5
CC de Seine-Bord	2,1	34,6	7,0	43,4	12,8
« Rouen »	0,9	16,4	7,1	45,0	30,6
Eure	3,0	23,1	7,2	38,2	28,5
Seine-Maritime	2,0	18,2	7,2	42,5	30,1
Haute-Normandie	2,3	19,6	7,2	41,2	29,06
France	3,1	14,8	6,8	45,1	30,3

Source : INSEE - AURBSE

Le tertiaire a été le principal moteur de l'évolution de l'emploi dans le bassin de vie de Rouen. Il y représente près de 8 emplois sur 10, à l'image de la situation nationale.

Le statut de capitale régionale permet à Rouen d'accueillir de nombreux centres de décisions de collectivités territoriales et de grandes entreprises tertiaires.

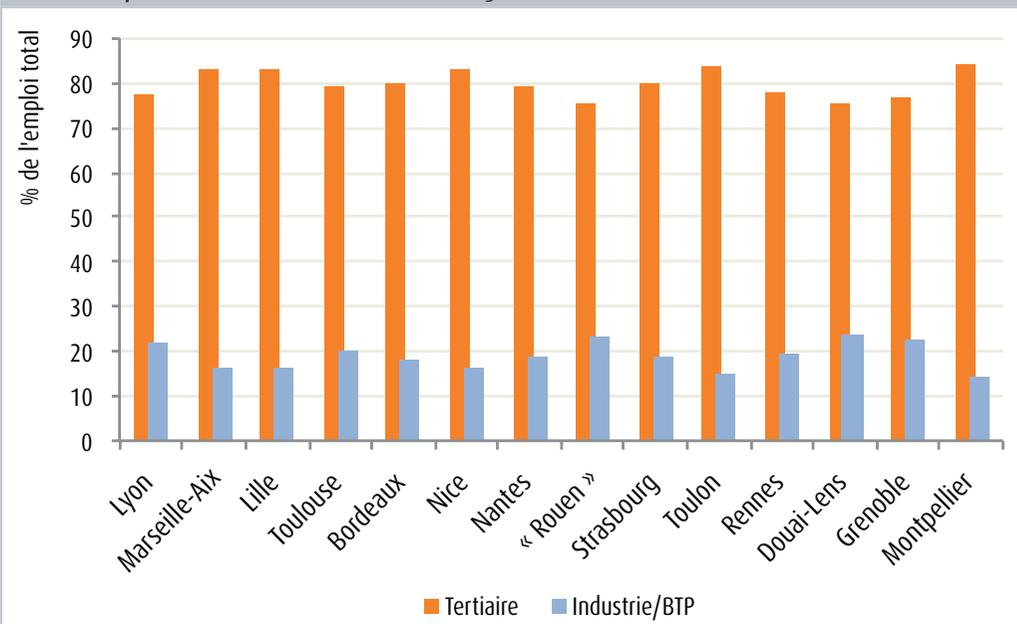
L'activité industrielle est particulièrement présente sur le territoire. Ce secteur économique réunit en effet plus de 16% de l'emploi total, dans des domaines d'une grande diversité : automobile, électronique, pharmacie, agro-alimentaire, pétrochimie, chimie, souvent en lien avec l'activité portuaire.

Cet outil de production et ces savoir-faire constituent de réelles opportunités pour l'innovation et la recherche.

Cette caractéristique se retrouve à l'échelle de la Région Haute-Normandie qui figure parmi les régions françaises les plus industrialisées, avec près d'un emploi sur cinq dans ce secteur.

Comme à Grenoble, Douai et Lyon, cela explique le poids relatif moindre de l'emploi tertiaire dans le bassin de vie de Rouen par rapport aux autres aires urbaines du panel.

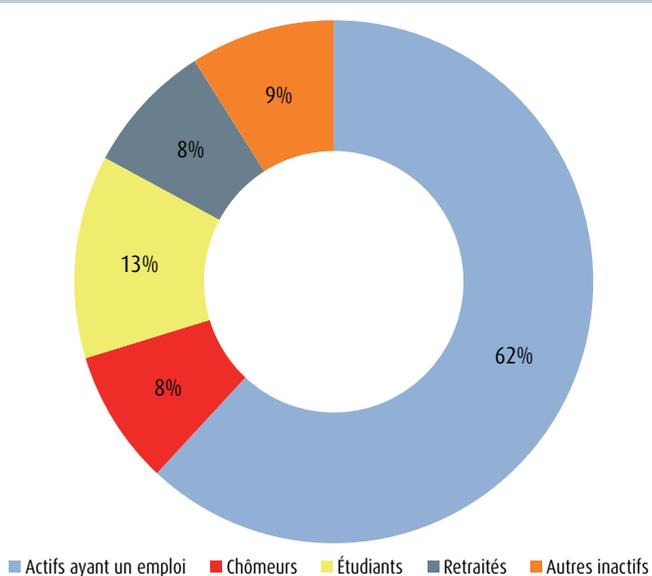
Les secteurs de l'industrie/BTP et du tertiaire dans les premières aires urbaines françaises en 2007



SOURCE : INSEE - AURBSE

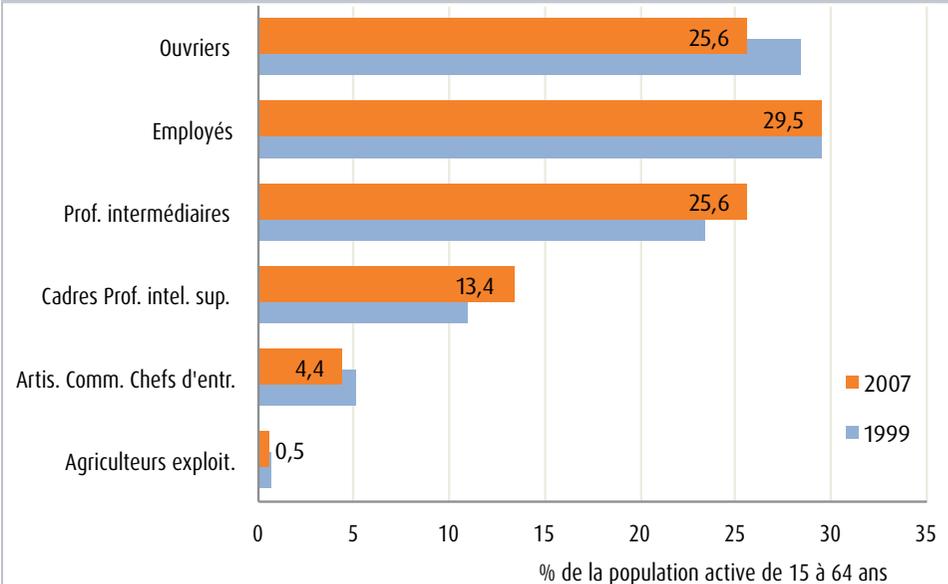
> Une progression des cadres et des professions intermédiaires

Population de 15 à 64 ans selon le type d'activité dans le bassin de vie de Rouen en 2007



SOURCE : INSEE - AURBSE

Population active de 15 à 64 ans selon la catégorie socio-professionnelle dans le bassin de vie de Rouen en 2007



SOURCE : INSEE - AURBSE

Repères	Taux d'activité* en 2007 (%)	Agriculteurs exploitants	Artisans, commerçants, chefs d'entreprises	Cadres, prof. intel. supérieures	Professions intermédiaires	Employés	Ouvriers
	dans la population active de 15 à 64 ans en 2007 (%)						
CA Rouen Elbeuf Austreberthe	69,5	0,2	4,0	14,2	25,7	30,1	24,4
CA Seine-Eure	70,3	0,3	4,6	9,4	22,0	26,6	36,1
CC d'Amfreville-la-Campagne	72,4	0,8	5,2	10,5	29,7	25,7	27,7
CC de Bourtheroulde - Infreville	73,4	1,2	5,6	10,1	27,2	29,1	26,0
CC du Moulin d'Ecalles	76,7	3,6	5,9	11,3	25,3	29,8	23,8
CC du Plateau de Martainville	76,5	2,8	7,1	12,0	28,5	28,0	20,9
CC des Portes Nord-Ouest de Rouen	72,8	1,6	7,1	14,7	26,0	27,8	22,4
CC du Roumois nord	74,1	2,6	6,5	9,8	25,7	27,6	27,6
CC de Seine-Bord	75,0	1,5	4,2	11,1	25,4	27,4	30,2
« Rouen »	70,3	0,5	4,4	13,4	25,6	29,5	25,6
Eure	73,1	1,5	5,5	10,1	22,8	27,5	31,9
Seine-Maritime	70,1	1,1	4,4	10,9	23,6	29,9	28,8
Haute-Normandie	71,1	1,2	4,8	10,6	23,3	29,1	29,8
France	71,6	1,8	5,5	14,6	23,9	29,1	24,1

SOURCE : INSEE - AURBSE

* part des actifs dans la population de 15 à 64 ans.

En 2007, la part des actifs dans la population de 15 à 64 ans du bassin de vie de Rouen s'élevait à 70%, environ un point en-dessous des références nationale et régionale.

Au sein du territoire, des différences sensibles tiennent aux spécialisations socio-spatiales déjà mises en évidence : la CREA, par le jeu du cumul des populations étudiantes et âgées, ressort avec le taux d'activité le plus faible.

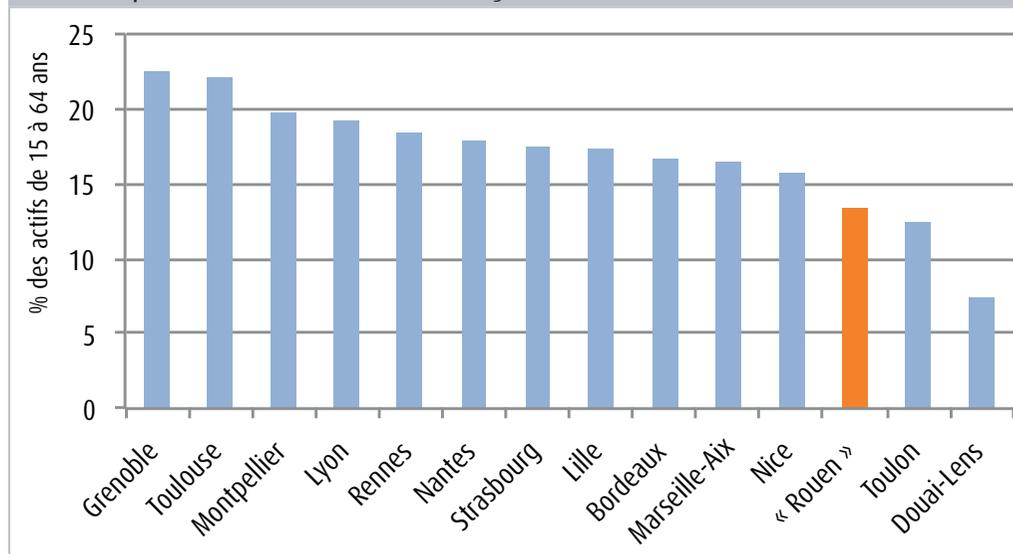
La population active du bassin de vie de Rouen est caractérisée par l'importance des ouvriers, en lien avec la part de l'industrie et du BTP dans l'économie locale.

La CREA accueille à elle seule 77 % des cadres du territoire. La part des cadres et des professions intermédiaires dans la population active s'est accrue entre 1999 et 2007, mais reste en deçà des proportions rencontrées dans la plupart des autres

aires urbaines : l'écart est d'environ 8 points avec Grenoble et Toulouse, en tête du panel, mais seulement de 4 points par rapport à la moyenne des aires de référence. Ce constat est notamment à mettre au compte de la faiblesse relative du secteur tertiaire, et du tertiaire supérieur en particulier.

Néanmoins, ce « déficit » local de cadres ne pèse a priori que faiblement sur le niveau des salaires : avec 12,30 € de salaire net horaire moyen en 2008, la région Haute-Normandie se plaçait parmi les toutes premières régions métropolitaines (hors Ile-de-France) pour cet indicateur.

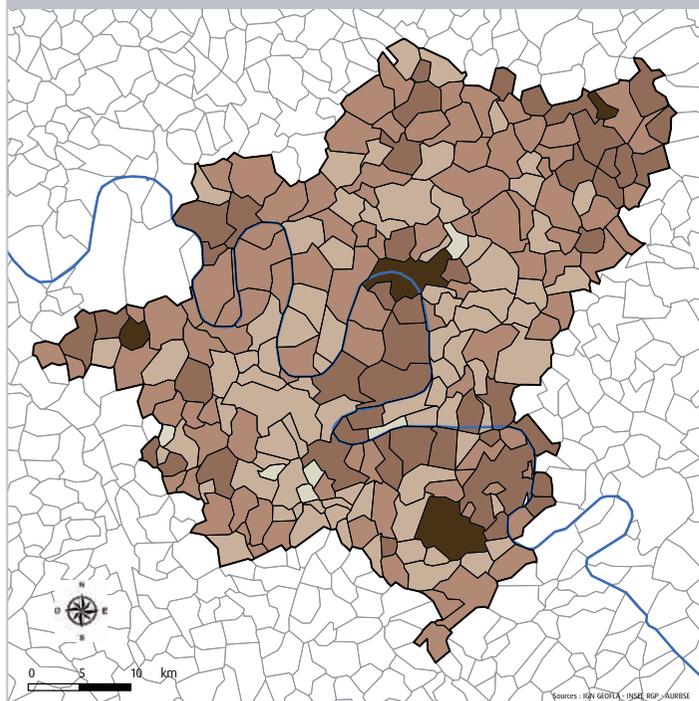
Part des cadres dans la population active de 15 à 64 ans dans les premières aires urbaines françaises en 2007



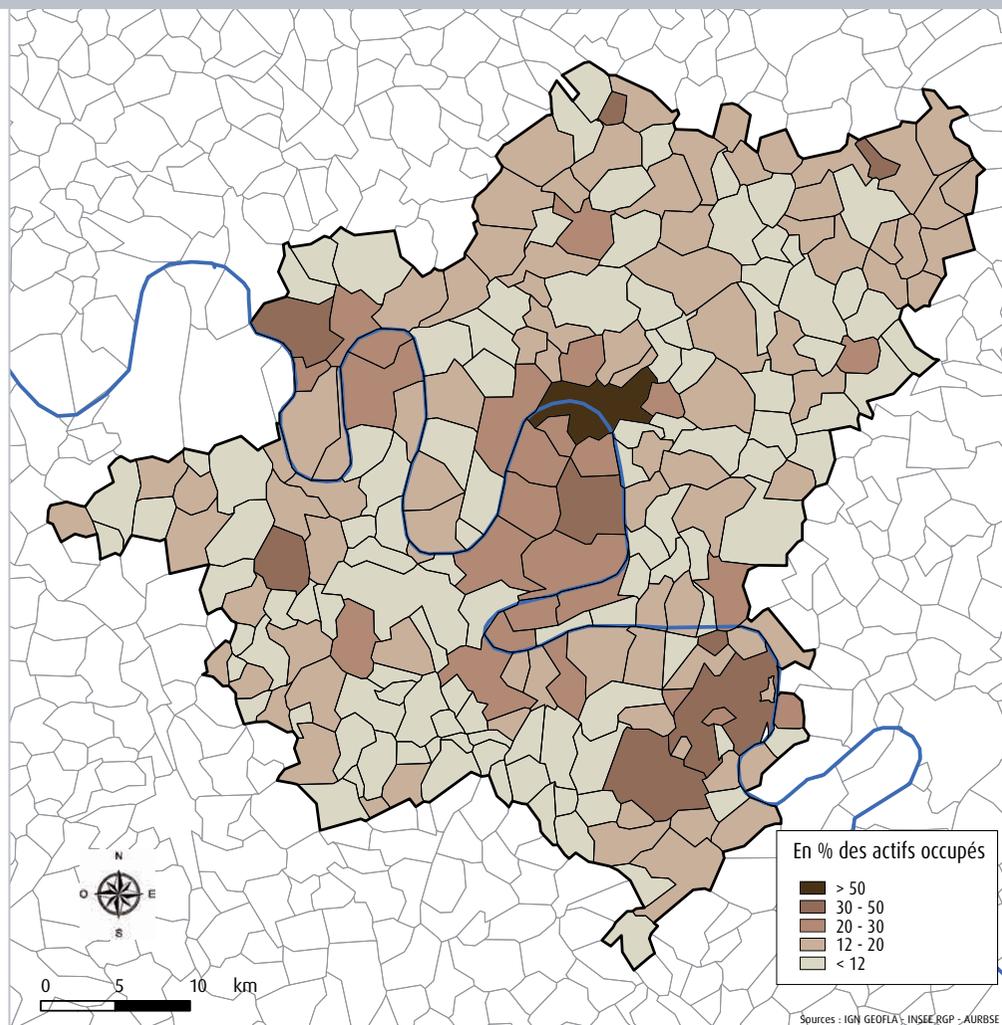
SOURCE : INSEE - AURBSE

> De plus en plus d'actifs dissocient commune d'emploi et commune de résidence

Actifs travaillant dans leur commune de résidence



En 1990



En 2007

75% des actifs du bassin de vie de Rouen travaillent dans une autre commune que leur commune de résidence. Ils étaient 72% dans ce cas en 1999 et moins de 65% en 1990. Ce phénomène, constaté à l'échelle nationale, s'explique par la concentration de l'emploi sur le territoire et le desserrement de l'habitat (le morcellement communal particulièrement important de la région Haute-Normandie accentue statistiquement ce phénomène*).

Environ 40 000 actifs qui n'habitent pas dans le bassin de vie de Rouen, viennent y travailler et plus de 30 000 actifs résidant dans le bassin de vie de Rouen travaillent à l'extérieur.

* L'influence du maillage communal

La superficie des communes n'est pas uniforme sur le territoire métropolitain : les communes situées dans le Nord et l'Est du pays ont une superficie moyenne plus réduite. La Haute-Normandie se distingue ainsi par la faible taille de ses communes, qui la place juste après le Nord-Pas-de-Calais et la Picardie. La taille des communes a des conséquences directes sur les migrations domicile-travail, puisqu'un actif résidant dans une commune de faible étendue aura plus de probabilité de devoir en sortir pour aller travailler. Il n'était donc pas pertinent de procéder à des comparatifs entre aires urbaines sur cet indicateur.

Repères	Part des actifs travaillant dans leur commune de résidence		
	en 2007 (%)	en 1999 (%)	en 1990 (%)
CA Rouen Elbeuf Austreberthe	27,9	29,7	35,5
CA Seine-Eure	26,7	31,7	40,9
CC d'Amfreville-la-Campagne	10,0	11,2	29,9
CC de Bourgheroulde - Infreville	13,9	16,9	28,7
CC du Moulin d'Ecalles	13,7	17,5	29,5
CC du Plateau de Martainville	13,0	14,4	23,3
CC des Portes Nord-Ouest de Rouen	14,4	15,8	24,7
CC du Roumois nord	15,1	19,0	44,5
CC de Seine-Bord	15,6	17,5	25,3
« Rouen »	25,4	27,7	35,3
Eure	26,8	32,1	41,5
Seine-Maritime	32,9	36,5	43,6
Haute-Normandie	31,0	35,1	43,1
France	35,3	39,1	47,7

SOURCE : INSEE - AURBSE

Annexes

> **Données communales**

> **Glossaire**

Communauté d'agglomération Rouen Elbeuf Austreberthe - La CREA

Communes	Superficie (en km ²)	Population* (nbre d'hab.)	Pers. de 15-29 ans (% de la pop.)	Ménages			Logements	Emplois (nbre emplois)
				Nombre	Dont avec enfants (% des mén.)	Taille moy. (pers./mén.)		
Amfreville-la-Mi-Voie	4	3 063	19,8	1 224	47,7	2,5	1 285	569
Anneville-Ambourville	20	1 192	14,1	432	45,9	2,7	504	268
Bardouville	9	629	16,9	228	50,0	2,7	242	74
Belbeuf	7	2 057	17,7	772	50,0	2,7	804	964
Berville-sur-Seine	7	548	14,5	208	48,1	2,7	222	96
Bihorel	3	8 438	16,4	3 881	34,8	2,2	4 071	2 118
Bois-Guillaume	9	12 953	16,3	5 545	35,4	2,3	5 828	8 921
Bonsecours	4	6 768	17,6	3 068	35,3	2,2	3 203	1 005
Boos	14	3 132	17,6	1 119	54,0	2,8	1 140	945
Canteleu	18	14 828	20,8	6 108	40,6	2,4	6 394	4 453
Caudebec-lès-Elbeuf	4	9 603	20,0	4 159	36,0	2,2	4 533	2 696
Cléon	7	5 655	21,2	2 098	49,8	2,6	2 257	7 454
Darnétal	5	9 390	21,1	4 055	41,0	2,3	4 302	3 429
Déville-lès-Rouen	3	10 249	25,1	4 729	34,7	2,1	5 051	3 989
Duclair	10	4 107	17,8	1 760	37,8	2,3	1 861	1 162
Elbeuf	16	17 170	23,8	7 780	36,2	2,1	9 002	6 726
Épinay-sur-Duclair	7	504	15,9	177	58,7	2,8	185	30
Fontaine-sous-Préaux	4	542	17,1	191	59,2	2,9	192	52
Franqueville-Saint-Pierre	9	5 567	17,7	2 012	48,9	2,7	2 056	2 183
Freneuse	3	934	11,6	396	29,6	2,4	418	106
Gouy	5	816	15,4	282	53,0	2,9	298	54
Grand-Couronne	17	9 496	19,6	3 806	41,1	2,5	3 957	4 296
Hautot-sur-Seine	2	358	16,2	146	42,1	2,4	159	23
Hérouville	11	1 250	17,6	454	51,3	2,7	471	73
Houppesville	21	2 463	14,4	898	46,4	2,7	925	250
Isneauville	8	2 463	16,6	876	48,8	2,7	897	1 181
Jumièges	19	1 718	13,8	696	40,2	2,5	780	268
La Bouille	1	797	17,5	354	39,8	2,3	384	119
La Londe	31	2 249	12,5	858	42,9	2,6	893	205
La Neuville-Chant-d'Oisel	22	1 942	15,2	685	52,7	2,8	721	175
Le Grand-Quevilly	11	25 826	18,2	12 100	34,1	2,1	12 257	10 211
Le Houllme	3	4 073	19,5	1 725	40,4	2,3	1 784	998
Le Mesnil-Esnard	5	6 773	15,6	2 751	37,0	2,4	2 861	1 988
Le Mesnil-sous-Jumièges	7	611	14,3	264	42,2	2,3	279	69
Le Petit-Quevilly	4	21 860	22,9	9 470	38,9	2,3	9 943	8 502
Le Trait	18	5 172	18,6	2 176	39,5	2,3	2 294	3 291

Communes	Superficie (en km ²)	Population* (nbre d'hab.)	Pers. de 15-29 ans (% de la pop.)	Ménages			Logements	Emplois (nbre emplois)
				Nombre	Dont avec enfants (% des mén.)	Taille moy. (pers./mén.)		
Les Authieux-sur-le-Port-Saint-Ouen	5	1 218	16,5	432	56,5	2,8	441	198
Malaunay	9	5 900	17,8	2 307	47,7	2,6	2 372	1 303
Maromme	4	11 567	21,5	5 342	36,6	2,2	5 571	4 591
Mont-Saint-Aignan	8	20 001	31,0	8 786	29,2	2,1	9 233	12 122
Montmain	6	1 363	16,0	451	58,0	3,0	457	99
Moulineaux	4	882	20,5	349	51,7	2,5	384	274
Notre-Dame-de-Bondeville	6	7 130	20,5	2 886	42,3	2,4	2 982	2 146
Oissel	22	11 564	22,6	4 372	42,6	2,4	4 625	3 717
Orival	10	940	22,1	384	43,8	2,5	420	79
Petit-Couronne	13	9 110	22,6	3 647	43,7	2,5	3 791	3 381
Quevillon	11	608	13,3	227	49,1	2,7	237	76
Quévreville-la-Poterie	5	921	13,5	348	47,1	2,7	356	78
Roncherolles-sur-le-Vivier	5	1 098	13,6	419	45,2	2,6	439	143
Rouen	21	109 425	32,7	58 928	22,4	1,8	66 223	81 881
Sahurs	11	1 315	13,5	474	49,6	2,8	499	184
Saint-Aubin-Celloville	7	967	18,3	339	54,1	2,8	346	67
Saint-Aubin-Épinay	10	942	19,3	349	49,4	2,7	363	101
Saint-Aubin-lès-Elbeuf	6	8 107	18,2	3 470	38,6	2,3	3 680	3 425
Saint-Étienne-du-Rouvray	18	28 068	21,8	10 660	43,0	2,5	11 270	14 308
Saint-Jacques-sur-Darnétal	17	2 588	14,1	949	46,2	2,6	993	655
Saint-Léger-du-Bourg-Denis	3	3 335	15,8	1 259	47,1	2,5	1 299	625
Saint-Martin-de-Boscherville	13	1 438	11,4	584	40,4	2,5	621	216
Saint-Martin-du-Vivier	5	1 769	13,1	643	47,5	2,8	658	162
Saint-Paër	18	1 198	16,1	480	41,2	2,5	502	88
Saint-Pierre-de-Manneville	10	724	15,0	267	47,1	2,7	290	103
Saint-Pierre-de-Varengueville	13	2 245	16,1	879	44,4	2,6	903	876
Saint-Pierre-lès-Elbeuf	6	8 382	16,7	3 426	42,8	2,4	3 520	2 252
Sainte-Marguerite-sur-Duclair	7	1 724	15,0	592	48,6	2,8	618	131
Sotteville-lès-Rouen	7	30 042	19,9	13 425	37,0	2,2	14 044	11 928
Sotteville-sous-le-Val	5	741	17,2	242	53,8	2,7	253	117
Tourville-la-Rivière	8	2 326	17,8	882	42,4	2,5	900	2 722
Val-de-la-Haye	10	732	16,5	288	46,5	2,6	303	97
Yainville	3	1 114	16,4	462	42,4	2,4	482	871
Ymare	4	1 123	15,1	376	53,2	2,8	386	390
Yville-sur-Seine	8	438	13,0	164	43,9	2,6	188	58
Total	666	486 241	22,9	216 571	34,9	2,2	232 101	228 408

* Population 2008 - les autres données sont issues du millésime 2007 du recensement de la population.

Communauté d'agglomération Seine-Eure

Communes	Superficie (en km ²)	Population* (nbre d'hab.)	Pers. de 15-29 ans (% de la pop.)	Ménages			Logements	Emplois (nbre emplois)
				Nombre	Dont avec enfants (% des mén.)	Taille moy. (pers./mén.)		
Acquigny	18	1 611	17,4	615	48,1	2,5	663	708
Amfreville-sous-les-Monts	8	546	13,1	186	39,1	2,6	220	73
Amfreville-sur-Iton	6	778	17,1	284	52,2	2,7	322	53
Andé	5	1 057	13,4	390	46,5	2,7	443	204
Connelles	4	204	15,7	75	50,0	2,7	95	60
Crasville	3	129	11,9	53	53,8	2,5	55	9
Herqueville	4	149	15,8	66	35,3	2,3	88	163
Heudebouville	9	782	15,5	312	51,3	2,5	364	694
Incarville	8	1 334	15,0	531	40,3	2,5	551	1 032
La Haye-le-Comte	3	120	15,0	44	63,6	2,7	47	18
La Haye-Malherbe	10	1 478	14,6	572	43,1	2,6	607	208
La Vacherie	8	542	11,9	186	61,2	2,9	208	53
Le Manoir	2	1 233	19,4	486	40,5	2,5	502	194
Le Mesnil-Jourdain	10	236	15,9	95	43,5	2,5	108	27
Le Vaudreuil	14	3 562	17,1	1 421	43,6	2,4	1 521	2 279
Léry	15	2 035	20,8	829	46,5	2,5	876	281
Louviers	27	18 195	21,4	7 780	35,8	2,2	8 568	8 828
Pinterville	6	810	17,4	300	56,6	2,8	315	102
Pîtres	11	2 162	18,1	838	45,9	2,5	881	734
Pont-de-l'Arche	9	4 043	19,0	1 615	42,0	2,4	1 724	1 013
Poses	7	1 129	14,9	452	44,6	2,5	540	149
Quatremare	6	370	14,3	138	45,7	2,7	141	43
Saint-Étienne-du-Vauvray	9	698	14,7	283	46,5	2,5	304	73
Saint-Pierre-du-Vauvray	5	1 341	15,6	538	41,0	2,5	592	205
Surtauville	4	413	13,0	144	52,8	2,8	150	21
Surville	6	874	12,0	309	48,1	2,8	322	72
Tournedos-sur-Seine	7	96	14,3	41	27,3	2,4	62	11
Val-de-Reuil	26	13 702	28,3	4 004	61,9	3,1	4 396	8 765
Vironvay	4	306	18,5	107	61,5	2,9	115	269
Total	254	59 935	20,8	22 696	45,0	2,5	24 780	26 340

Communauté de communes d'Amfreville-la-Campagne

Communes	Superficie (en km ²)	Population* (nbre d'hab.)	Pers. de 15-29 ans (% de la pop.)	Ménages			Logements	Emplois (nbre emplois)
				Nombre	Dont avec enfants (% des mén.)	Taille moy. (pers./mén.)		
Amfreville-la-Campagne	7	902	15,7	348	50,0	2,6	370	238
Fouqueville	8	419	13,0	162	44,2	2,5	171	47
Houlbec-près-le-Gros-Theil	3	114	21,8	32	71,4	3,4	37	4
La Harengère	4	518	16,0	192	45,8	2,7	203	44
La Haye-du-Theil	7	259	18,1	99	45,8	2,6	108	28
La Pyle	2	161	17,4	57	50,0	2,8	61	21
La Saussaye	4	1 928	14,9	748	46,5	2,6	789	276
Le Bec-Thomas	1	224	17,5	80	60,0	2,8	88	10
Le Gros-Theil	11	915	13,5	345	44,4	2,6	377	98
Le Thuit-Anger	3	629	12,6	240	45,0	2,6	250	40
Le Thuit-Signol	10	2 126	13,5	766	47,2	2,7	795	178
Le Thuit-Simer	3	384	11,2	133	54,5	2,9	141	21
Mandeville	3	302	13,2	109	51,9	2,7	115	21
Saint-Amand-des-Hautes-Terres	3	281	12,9	109	25,0	2,6	114	19
Saint-Cyr-la-Campagne	3	421	11,2	158	43,6	2,6	176	43
Saint-Didier-des-Bois	6	819	14,1	309	47,5	2,6	337	42
Saint-Germain-de-Pasquier	2	137	16,2	55	53,8	2,5	59	12
Saint-Meslin-du-Bosc	2	228	19,7	73	57,9	3,0	75	7
Saint-Nicolas-du-Bosc	9	273	16,0	108	33,3	2,5	120	39
Saint-Ouen-de-Pontcheuil	1	99	17,2	35	55,6	2,8	36	9
Saint-Pierre-des-Fleurs	3	1 282	14,7	488	46,3	2,6	498	132
Saint-Pierre-du-Bosguérard	10	1 026	13,2	316	59,5	3,0	332	87
Tourville-la-Campagne	8	872	15,4	306	56,6	2,8	328	88
Vraiville	7	568	16,6	195	54,2	2,9	207	41
Total	120	14 887	14,5	5 463	48,3	2,7	5 787	1 543

SOURCE : INSEE - AURBSE

* Population 2008 - les autres données sont issues du millésime 2007 du recensement de la population.

Communauté de communes de Bourgtheroulde-Infreville

Communes	Superficie (en km ²)	Population* (nbre d'hab.)	Pers. de 15-29 ans (% de la pop.)	Ménages			Logements	Emplois (nbre emplois)
				Nombre	Dont avec enfants (% des mén.)	Taille moy. (pers./mén.)		
Berville-en-Roumois	9	708	12,3	263	44,6	2,7	280	66
Boissey-le-Châtel	4	845	19,3	310	45,6	2,7	334	139
Bosc-Bénard-Commin	4	311	17,9	113	44,8	2,7	127	8
Bosc-Bénard-Crescy	4	377	17,1	147	47,4	2,6	151	42
Bosc-Renoult-en-Roumois	3	426	14,0	162	41,5	2,6	174	49
Bosguérard-de-Marcouville	12	573	12,6	210	47,2	2,7	237	73
Bosnormand	3	326	14,1	122	45,2	2,6	133	26
Bourgtheroulde-Infreville	12	2 915	16,5	1 210	40,5	2,4	1 284	1 090
Épreville-en-Roumois	7	372	15,1	138	50,0	2,7	153	44
Flancourt-Catelon	8	462	13,5	153	51,3	2,9	177	23
Le Bosc-Roger-en-Roumois	10	3 241	16,4	1 220	46,1	2,6	1 256	525
Saint-Denis-des-Monts	4	203	10,8	74	47,1	2,6	80	47
Saint-Léger-du-Gennetey	3	160	15,6	51	64,3	3,0	63	12
Saint-Ouen-du-Tilleul	4	1 564	13,6	599	40,7	2,5	620	288
Saint-Philbert-sur-Boissey	3	158	15,2	61	43,7	2,5	67	11
Theillement	7	369	13,5	131	51,6	2,7	144	24
Thuit-Hébert	4	306	18,8	113	50,0	2,7	123	255
Voiscreville	2	112	13,7	40	36,4	2,7	44	3
Total	103	13 428	15,5	5 118	44,5	2,6	5 449	2 725

SOURCE : INSEE - AURBSE

Communauté de communes du Moulin d'Ecalles

Communes	Superficie (en km ²)	Population* (nbre d'hab.)	Pers. de 15-29 ans (% de la pop.)	Ménages			Logements	Emplois (nbre emplois)
				Nombre	Dont avec enfants (% des mén.)	Taille moy. (pers./mén.)		
Bierville	2	271	14,1	108	48,1	2,5	111	32
Blainville-Crevon	15	1 129	14,3	410	52,9	2,7	445	140
Bois-Guilbert	8	248	11,9	82	54,2	2,8	99	45
Bois-Hérault	7	166	13,2	62	40,0	2,6	77	15
Boissay	7	308	14,5	106	51,7	2,8	115	38
Bosc-Bordel	12	476	17,2	163	51,2	2,9	170	39
Bosc-Édeline	6	312	14,3	117	43,3	2,6	126	43
Bosc-Roger-sur-Buchy	14	735	13,9	265	47,0	2,7	300	102
Buchy	4	1 423	16,0	610	31,0	2,2	654	816
Cailly	5	726	16,9	280	45,7	2,6	284	164
Catenay	6	732	13,5	266	50,8	2,8	275	49
Ernemont-sur-Buchy	4	213	17,6	80	42,1	2,5	88	20
Estouteville-Écalles	9	472	12,9	160	55,3	2,9	167	48
Héronchelles	7	116	13,1	43	33,3	2,5	55	8
La Rue-Saint-Pierre	8	629	16,5	214	55,4	2,8	228	192
Longuerue	5	303	14,1	115	42,9	2,6	120	38
Morgny-la-Pommeraye	7	1 034	16,3	356	58,9	2,9	366	86
Pierreval	4	445	12,4	152	52,6	2,9	156	30
Rebets	4	140	14,3	53	53,8	2,6	72	17
Saint-Aignan-sur-Ry	8	293	16,1	105	50,0	2,8	112	54
Saint-André-sur-Cailly	12	860	16,0	287	58,6	3,0	304	106
Saint-Germain-des-Essourts	9	374	15,3	130	50,0	2,8	147	40
Saint-Germain-sous-Cailly	4	285	13,2	91	54,5	2,9	94	12
Sainte-Croix-sur-Buchy	14	677	15,4	246	50,0	2,7	268	66
Vieux-Manoir	8	684	14,8	242	50,8	2,8	247	111
Yquebeuf	7	241	12,9	81	50,0	2,7	84	33
Total	196	13 292	15,0	4 823	48,6	2,7	5 166	2 344

SOURCE : INSEE - AURBSE

* Population 2008 - les autres données sont issues du millésime 2007 du recensement de la population.

Communauté de communes du Plateau de Martainville

Communes	Superficie (en km ²)	Population* (nbre d'hab.)	Pers. de 15-29 ans (% de la pop.)	Ménages			Logements	Emplois (nbre emplois)
				Nombre	Dont avec enfants (% des mén.)	Taille moy. (pers./mén.)		
Auzouville-sur-Ry	8	614	17,3	217	50,0	2,8	234	43
Bois-d'Ennebourg	7	498	11,4	189	42,9	2,6	194	48
Bois-l'Évêque	7	485	8,9	163	46,2	2,8	166	54
Elbeuf-sur-Andelle	6	385	14,5	135	52,9	2,8	147	37
Fresne-le-Plan	7	574	12,8	187	58,0	3,0	196	48
Grainville-sur-Ry	5	458	16,6	170	55,8	2,7	179	29
La Vieux-Rue	6	455	11,0	155	51,3	2,9	170	42
Martainville-Épreville	8	702	13,8	252	54,7	2,7	262	308
Mesnil-Raoul	7	848	11,9	299	51,3	2,8	309	132
Préaux	19	1 651	14,7	602	52,0	2,7	627	276
Ry	6	762	17,3	319	42,5	2,3	344	243
Saint-Denis-le-Thibault	10	503	15,2	188	44,7	2,7	218	82
Servaville-Salmonville	8	1 059	14,1	346	62,8	3,0	357	104
Total	104	8 994	14,0	3 222	51,5	2,7	3 402	1 445

SOURCE : INSEE - AURBSE

Communauté de communes des Portes Nord-Ouest de Rouen

Communes	Superficie (en km ²)	Population* (nbre d'hab.)	Pers. de 15-29 ans (% de la pop.)	Ménages			Logements	Emplois (nbre emplois)
				Nombre	Dont avec enfants (% des mén.)	Taille moy. (pers./mén.)		
Anceaumeville	5	680	14,5	232	56,9	2,9	243	169
Authieux-Ratiéville	5	420	15,8	130	59,4	3,1	141	76
Bosc-Guépard-Saint-Adrien	10	836	17,7	281	61,4	3,0	287	81
Claville-Motteville	9	253	10,4	103	38,5	2,4	106	30
Clères	11	1 313	16,5	529	44,7	2,5	570	344
Eslettes	5	1 521	15,9	524	55,6	2,9	532	250
Esteville	5	526	17,6	178	54,5	2,8	181	70
Fontaine-le-Bourg	12	1 435	14,6	569	48,6	2,6	592	315
Fresquiennes	13	1 046	17,1	381	52,2	2,7	402	129
Frichemesnil	8	408	14,4	146	48,7	2,7	150	48
Grugny	3	918	7,5	167	40,5	2,6	169	492
La Houssaye-Béranger	8	538	18,6	191	52,9	2,8	197	40
La Vaupalière	8	988	16,3	359	53,3	2,8	369	439
Le Bocasse	9	735	17,0	255	59,4	2,9	267	117
Mont-Cauvaire	9	616	15,3	216	52,7	2,7	231	169
Montigny	8	1 152	11,8	453	38,3	2,5	474	112
Montville	11	4 625	18,3	1 884	43,0	2,4	1 992	1 494
Pissy-Pôville	11	1 288	17,0	466	52,6	2,8	487	193
Quincampoix	20	3 193	14,6	1 103	54,1	2,8	1 139	661
Roumare	10	1 366	16,0	452	52,7	2,8	466	231
Saint-Georges-sur-Fontaine	9	852	17,2	297	48,6	2,7	310	112
Saint-Jean-du-Cardonnay	8	1 349	13,7	508	50,0	2,7	523	477
Sierville	16	938	16,8	334	52,4	2,7	349	92
Total	213	26 996	15,8	9 758	49,7	2,7	10 178	6 140

SOURCE : INSEE - AURBSE

* Population 2008 - les autres données sont issues du millésime 2007 du recensement de la population.

Communauté de communes du Roumois Nord

Communes	Superficie (en km ²)	Population* (nbre d'hab.)	Pers. de 15-29 ans (% de la pop.)	Ménages			Logements	Emplois (nbre emplois)
				Nombre	Dont avec enfants (% des mén.)	Taille moy. (pers./mén.)		
Barneville-sur-Seine	9	468	11,5	174	41,9	2,7	192	85
Bosgouet	10	585	14,2	229	41,4	2,5	256	143
Bouquetot	13	1 012	14,3	379	45,4	2,6	409	72
Bourg-Achard	12	2 885	17,3	1 166	37,2	2,3	1 286	1 614
Caumont	6	1 004	14,5	378	47,9	2,6	413	101
Cauverville-en-Roumois	3	189	18,5	72	55,6	2,6	79	18
Étréville	11	575	16,7	207	46,6	2,6	230	59
Éturquelaye	7	272	13,0	99	44,0	2,7	112	17
Hauville	15	1 275	13,7	475	49,2	2,6	530	80
Honguemare-Guenouville	9	577	16,6	215	45,5	2,7	232	69
La Haye-Aubrée	8	419	14,7	155	38,5	2,7	184	39
La Haye-de-Routot	3	256	18,7	98	45,8	2,6	112	15
La Trinité-de-Thouberville	3	426	16,4	163	39,0	2,6	172	60
Le Landin	3	173	13,9	63	47,1	2,6	73	25
Mauny	10	185	20,8	79	38,9	2,5	88	13
Rougemontiers	12	874	13,6	325	45,8	2,6	341	106
Routot	7	1 353	19,9	564	41,5	2,3	610	426
Saint-Ouen-de-Thouberville	6	2 191	13,9	807	49,5	2,6	857	258
Valletot	6	332	14,3	118	56,7	2,6	130	38
Total	153	15 051	15,6	5 767	44,1	2,5	6 306	3 237

SOURCE : INSEE - AURBSE

Communauté de communes de Seine-Bord

Communes	Superficie (en km ²)	Population* (nbre d'hab.)	Pers. de 15-29 ans (% de la pop.)	Ménages			Logements	Emplois (nbre emplois)
				Nombre	Dont avec enfants (% des mén.)	Taille moy. (pers./mén.)		
Alizay	9	1 374	18,3	508	51,9	2,7	527	1 230
Criquebeuf-sur-Seine	15	1 156	15,1	470	39,3	2,4	499	710
Igoville	6	1 485	17,9	529	48,1	2,7	554	609
Les Damps	5	1 250	16,0	474	42,9	2,5	499	185
Martot	9	519	9,5	158	43,9	2,7	162	591
Montaure	10	996	16,0	382	47,4	2,6	413	88
Tostes	12	383	19,4	132	57,6	2,7	137	22
Total	66	7 163	16,4	2 654	46,5	2,6	2 791	3 435

SOURCE : INSEE - AURBSE

* Population 2008 - les autres données sont issues du millésime 2007 du recensement de la population.

Accroissement de population

Variation de l'effectif d'une population résultant de la somme du solde naturel et du solde migratoire.

Aires urbaines

Ensemble de communes, d'un seul tenant et sans enclave, constitué par un pôle urbain et par des communes rurales ou unités urbaines (couronne périurbaine) dont au moins 40 % de la population résidente ayant un emploi, travaille dans le pôle ou dans des communes attirées par celui-ci.

Âges

Le recensement de la population utilise l'âge en années révolues, c'est-à-dire le nombre d'années entières qui se sont écoulées, à la date de l'enquête, depuis le jour de la naissance d'un individu.

Professions et catégories socio-professionnelles

La nomenclature des professions et catégories socio-professionnelles classe la population selon une synthèse de la profession (ou de l'ancienne profession), de la position hiérarchique et du statut (salarié ou non).

Chômeurs

Ce sont, d'une part, les personnes (de 15 ans ou plus) qui se sont déclarées chômeurs (inscrits ou non à Pôle Emploi) sauf si elles ont déclaré explicitement ne pas rechercher de travail, et d'autre part, les personnes (âgées de 15 ans ou plus) qui ne se sont déclarées spontanément ni en emploi, ni en chômage, mais qui ont néanmoins déclaré rechercher un emploi.

Déciles

Les déciles partagent une distribution de valeurs ordonnées, en dix parties égales. La médiane constitue donc le cinquième décile. Par exemple, les déciles du revenu fiscal par ménage partagent les revenus par tranches de 10 % des ménages. Les déciles les plus couramment utilisés pour décrire les disparités des revenus sont le premier et le dernier décile (voir plus loin rapport interdécile).

Densité de population

Mesure le nombre d'habitants occupant une portion donnée d'un territoire ; elle est le plus souvent exprimée en termes d'individus par unité de surface.

Emploi

L'emploi est comptabilisé soit dans la commune du lieu de travail, soit dans la commune de résidence, des personnes ayant déclaré avoir un emploi lors du recensement. C'est la notion d'emploi au lieu de travail qui est utilisée dans ce document.

Espérance de vie

Nombre moyen d'années que peut espérer vivre un individu d'un âge donné, dans les conditions de mortalité par âge de l'année d'étude.

Famille

Partie d'un ménage comprenant au moins deux personnes et constituée soit d'un couple marié ou non (avec le cas échéant son ou ses enfant(s) appartenant au même ménage), soit d'un adulte avec son ou ses enfant(s) appartenant au même ménage (famille monoparentale). Pour qu'une personne soit enfant d'une famille, elle doit être célibataire et ne pas avoir de conjoint ou d'enfant faisant partie du même ménage. Un ménage peut comprendre zéro, une ou plusieurs familles.

Foyer fiscal

Ensemble des personnes inscrites sur une même déclaration de revenus. Il peut y avoir plusieurs foyers fiscaux dans un seul ménage : par exemple, un couple non marié où chacun remplit sa propre déclaration de revenus compte pour deux foyers fiscaux.

France

Dans la diffusion des statistiques, on distingue généralement la France « métropolitaine » qui comprend les 96 départements d'Europe, de la France « entière » qui comprend en plus les 5 départements d'outre-mer (Dom) : Guadeloupe, Martinique, Guyane, La Réunion et Mayotte - soit 101 départements. Les données nationales utilisées dans ce document se réfèrent au territoire métropolitain.

Logements

Les logements sont répartis en quatre catégories : les résidences principales, les résidences secondaires, les logements occasionnels et les logements vacants. La distinction entre logements occasionnels et résidences secondaires est parfois difficile à établir ; c'est pourquoi, les deux catégories sont souvent regroupées.

Logement vacant

Logement inoccupé car se trouvant dans l'un des cas suivants : proposé à la vente ou à la location ; déjà attribué à un acheteur ou un locataire et en attente d'occupation ; en attente de règlement de succession ; conservé par un employeur pour un usage futur au profit d'un de ses employés ; gardé vacant et sans affectation précise par le propriétaire (cas des logements très vétustes par exemple).

Médiane

Valeur qui partage des valeurs ordonnées en deux parties égales. Ainsi, le revenu médian d'une population est tel que 50 % des individus ont un revenu inférieur et 50% des individus ont un revenu supérieur.

Ménage

Ensemble des personnes qui partagent la même résidence principale, sans que ces personnes soient nécessairement unies par des liens de parenté. Un ménage peut être constitué d'une seule personne. Il y a autant de ménages que de résidences principales.

NB : Les personnes vivant dans des habitations mobiles, les marinières, les sans-abris, et les personnes vivant en communauté (foyers de travailleurs, maisons de retraite, résidences universitaires, maisons de détention...) sont considérées comme vivant hors ménage.

Ménage fiscal

Ménage constitué par le regroupement des foyers fiscaux répertoriés dans un même logement. Par exemple, des concubins, qui remplissent chacun leur propre déclaration de revenus, constituent un seul ménage fiscal parce qu'ils sont répertoriés dans le même logement (même s'ils constituent deux contribuables distincts au sens de l'administration fiscale).

Niveau de diplôme

Il s'agit du diplôme de niveau le plus élevé que les individus de 15 ans et plus, non inscrits dans un établissement d'enseignement au moment du recensement, ont déclaré posséder.

Population active

Regroupe la population active occupée (appelée aussi « population active ayant un emploi ») et les chômeurs. La population active occupée comprend, au sens du recensement de la population, les personnes qui déclarent être dans l'une des situations suivantes : exercer une profession (salariée ou non), même à temps partiel ; aider un membre de la famille dans son travail (même sans rémunération) ; être apprenti, stagiaire rémunéré ; être chômeur tout en exerçant une activité réduite ; être étudiant ou retraité mais occupant un emploi.

Population municipale

Comprend les personnes ayant leur résidence habituelle sur le territoire de la commune dans un logement ou une communauté, les personnes détenues dans les établissements pénitentiaires de la commune, les personnes sans-abri et les personnes résidant habituellement dans une habitation mobile, recensées sur le territoire de la commune. C'est la notion usuellement utilisée en statistique, car elle ne comporte pas de doubles comptes.

NB : Ce concept diffère sur certains points de celui en vigueur lors du recensement de 1999. Sur l'ensemble de la population française, l'impact de ces changements de concepts est faible. En revanche, localement, l'incidence peut être notable en particulier pour les communes sièges d'un établissement d'enseignement avec internat, d'une structure militaire ou d'un établissement pénitentiaire, dont les effectifs sont importants au regard de la population de la commune. L'interprétation des évolutions depuis 1999 doit en tenir compte.

Rapport interdécile

Rapport entre les revenus les plus élevés et les revenus les plus faibles, en ôtant de chaque côté les 10 % de ménages aux revenus les plus extrêmes : cet indicateur mesure la disparité relative entre les plus hauts et les plus bas revenus fiscaux (sans être déformé par les revenus des extrêmes).

Résidence principale

Logement occupé de façon habituelle et à titre principal par une ou plusieurs personnes qui constituent un ménage. Il y a ainsi égalité entre le nombre de résidences principales et le nombre de ménages.

Résidence secondaire

Logement utilisé pour les week-ends, les loisirs ou les vacances. Les logements meublés loués (ou à louer) pour des séjours touristiques sont également classés en résidences secondaires. Les logements occasionnels (logements utilisés une partie de l'année pour des raisons professionnelles) sont aussi parfois classés dans cette catégorie.

Revenu fiscal

Ressources déclarées par les contribuables, avant tout abattement : revenus d'activité salariée et indépendante, pensions d'invalidité et de retraites (hors minimum vieillesse), pensions alimentaires reçues (déduction faite des pensions versées), certains revenus du patrimoine ainsi que les revenus sociaux imposables (indemnités de maladie et de chômage hors RMI). Il se distingue donc du revenu disponible qui lui comprend les autres prestations sociales.

Solde migratoire

Différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur un territoire donné et le nombre de personnes qui en sont sorties, au cours de la période considérée. Il est obtenu par différence entre la variation totale de la population au cours de la période et le solde naturel (d'où l'emploi de l'expression « solde apparent des entrées sorties »).

Solde naturel

Différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période. L'emploi des expressions « excédent naturel » ou « accroissement naturel » se justifie par le fait qu'en général, le nombre de naissances est supérieur à celui des décès.

Statut d'occupation du logement

Situation juridique du ménage occupant sa résidence principale. On distingue principalement trois statuts : propriétaire (ménage propriétaire, copropriétaire ou accédant à la propriété), locataire/sous-locataire (ménage acquittant un loyer quel que soit le type de logement qu'il occupe), logé gratuitement (ménage qui n'est pas propriétaire de son logement et qui ne paie pas de loyer).

Taux d'activité

Rapport entre le nombre d'actifs (actifs occupés et chômeurs) et l'ensemble de la population correspondante.

Unité de consommation

Système de pondération attribuant un coefficient à chaque membre du ménage et permettant de comparer des ménages de tailles ou de compositions différentes : le nombre de personnes est ramené à un nombre d'unités de consommation (UC).

Par convention, le nombre d'UC d'un ménage est calculé de la manière suivante :

- le premier adulte compte pour une unité de consommation ;
- les autres personnes de 14 ans ou plus, comptent chacune pour 0,5 ;
- les enfants de moins de 14 ans comptent chacun pour 0,3.

agence d'urbanisme de rouen
et des boucles de seine et eure
101, boulevard de l'Europe – CS 30220
76004 Rouen Cedex 1
Tél : 02 35 07 04 96 – Fax : 02 35 36 82 98
Courriel : contact@aurbse.org
Site : www.aurbse.org