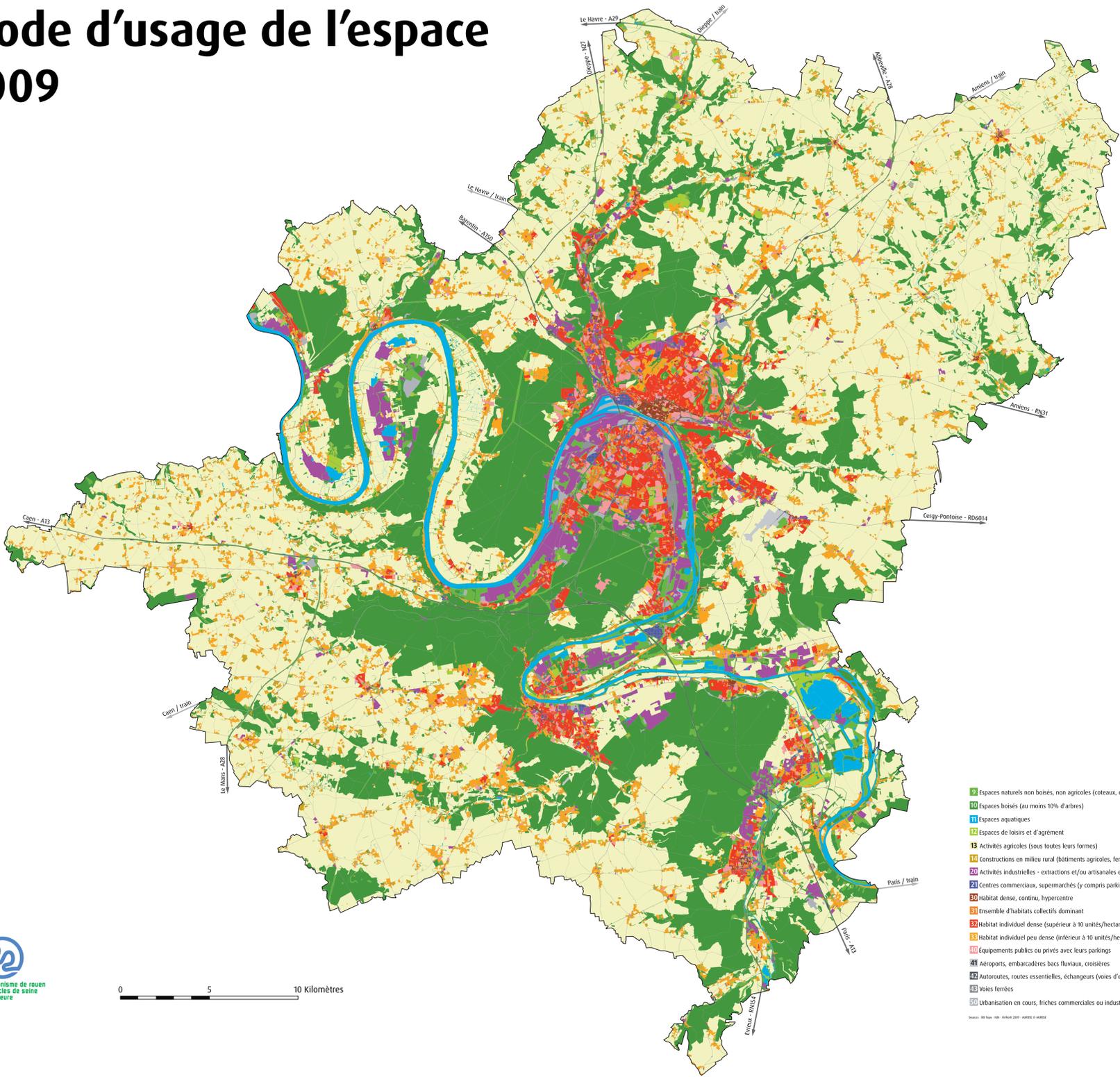


Mode d'usage de l'espace 2009

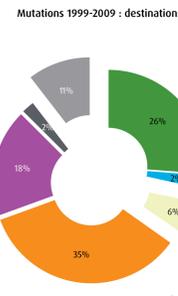
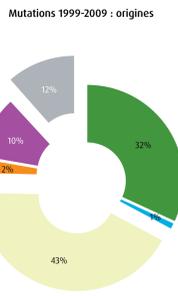
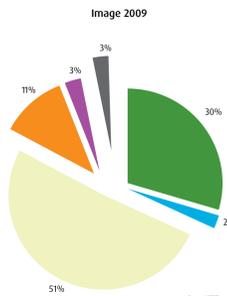
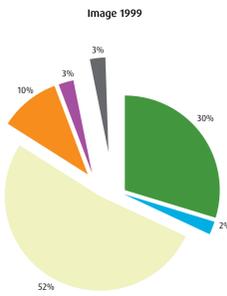


- Espaces naturels non boisés, non agricoles (coteaux, espaces libres dans le tissu urbain, espaces de transition)
- Espaces boisés (au moins 10% d'arbres)
- Espaces aquatiques
- Espaces de loisirs et d'agrément
- Activités agricoles (sous toutes leurs formes)
- Constructions en milieu rural (bâtimens agricoles, fermes, silos, bâtiments isolés agricoles)
- Activités industrielles - extractions et/ou artisanales et/ou tertiaires et/ou portuaires et/ou aéroportuaires
- Centres commerciaux, supermarchés (y compris parkings, halles et entrepôts)
- Habitat dense, continu, hypercentre
- Ensemble d'habitats collectifs dominant
- Habitat individuel dense (supérieur à 10 unités/hectare)
- Habitat individuel peu dense (inférieur à 10 unités/hectare)
- Équipements publics ou privés avec leurs parkings
- Aéroports, embarcadères bas fluviaux, croisières
- Autoroutes, routes essentielles, échangeurs (voies d'environ 15 m d'emprise, remblais et déblais compris)
- Voies ferrées
- Urbanisation en cours, friches commerciales ou industrielles - extractions, décharges sauvages

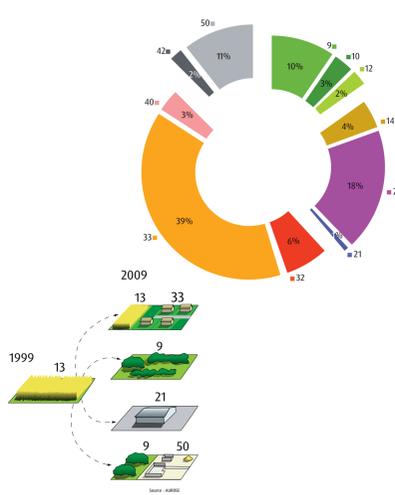


0 5 10 Kilomètres

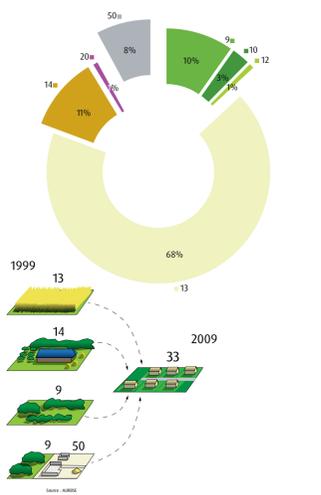
Évolutions 1999-2009



Les usages qui ont pour origine les terres agricoles



Les usages qui ont produit de l'habitat individuel très peu dense



Dans le mode d'usage de l'espace, la notion « d'image » correspond à la répartition des usages constatés lors de la photo-interprétation de l'année de référence. L'évolution des répartitions d'une année sur l'autre permet d'appréhender l'évolution des usages et donc celle des paysages. Aux échelles de grands territoires, on constate des évolutions faibles en pourcentage, ce qui rend difficilement lisible la transformation des paysages. Cependant, et en référence à la superficie

de territoire observé (185 000 ha), elles correspondent à des surfaces très importantes. Ainsi la variation de -1 % entre 1999 et 2009 des territoires à usages agricoles équivaut à une perte de 2002 hectares. Dans le même temps, la variation de +1 % constatée pour les espaces urbanisés à vocation résidentielle équivaut à un gain de 1800 hectares environ.

Les traitements « origines » et « destinations » sont issus du tableau ci-dessous. Ils correspondent aux traitements fins du MUE. Dans ce cas, les données exploitées concernent spécifiquement les « mutations », c'est-à-dire les surfaces observées qui ont changé d'usage entre 1999 (origine) et 2009 (destination). Les deux graphiques présentent donc la répartition des usages d'origines qui ont muté en 1999 (à gauche) et leur destination en 2009 après mutations (à droite). En isolant ces espaces par usage, on observe

meux les dynamiques d'évolution que le système d'information géographique permet de spatialisier. La totalité des surfaces correspondant à des mutations d'usage peut paraître faible au regard de la superficie globale du territoire observé : 5 468 ha sur 185 000 observés (soit à peine 3 %). Cependant, elle est équivalente à 2,5 fois la superficie de la commune de Rouen.

Le poste 13 de la nomenclature du MUE représente l'ensemble des terres exploitées à usages agricoles. Cela comprend, les espaces pâturés, les vergers, les grandes superficies agricoles et les surfaces dédiées au maraîchage, mais pas les jardins ouvriers qui sont considérés comme des espaces de loisirs et d'agrément (12). Les jachères comme les espaces sylvoles ne sont pas non plus pris en compte dans ce poste. Ce graphique fait le constat des superficies des usages observés en 2009 qui sont issus de l'usage agricole constaté en 1999.

Le poste 13 de la nomenclature du MUE représente les espaces mobilisés pour l'usage d'habitat individuel très peu dense. Il est constitué de l'habitat individuel isolé sur de grandes parcelles (que l'on a délimité soit par défaut en tenant compte de l'environnement agricole, soit grâce au couvert végétal), ou d'opérations d'aménagement de type « lotissement » (pour lesquelles on retient une densité brute inférieure à 10 unités par hectare).

Mode d'usage de l'espace 2009

Bassin de vie de Rouen



Origines et destinations des espaces entre 1999 et 2009

Ce tableau correspond à la « matrice origine-destination » des mutations observées dans le mode d'usage de l'espace. Il permet de faire la répartition, usage par usage, des superficies observées pour les deux années de référence.

L'ensemble des données présentées a été validé à l'échelle communale, par les élus et les techniciens, pour les deux années de référence 1999 et 2009, lors d'entretiens en vis-à-vis en 2012. La dernière ligne du bas comptabilise, par typologie, les surfaces pour les usages recensés, après mutations, en 2009. Chaque ligne correspond aux surfaces qui ont muté, avec dans la colonne de gauche la typologie de départ en 1999, et pour chaque colonne renseignée, la typologie d'arrivée en 2009. La photo-interprétation seule ne permet pas de renseigner les mutations au sein de chaque typologie qui ont pour résultante une typologie identique en 1999 et 2009.

Ce tableau ne renseigne donc pas ce type de mutation, qui notamment pour les usages urbains à vocation économique ou résidentielle relève des processus de renouvellement urbain. Cependant, la photo-interprétation permet d'observer les phases d'opérations en chantier en 1999, constatées en 2009 comme achevées, ou encore, les phases chantées démarrées en 2009, avec un usage déterminé en 1999. La prochaine session de photo-interprétation de ces dernières permettra d'observer plus finement ces phases de renouvellement, et d'en approcher la quantification.

La méthode de construction du MUE

De façon générale, il est important de noter que les données proposées sont indicatives, même si elles sont homogènes et rigoureuses dans leur processus de fabrication. Elles permettent de relier des évolutions des usages et, pour partie, des surfaces qui les mobilisent. La photo-interprétation est précise (1/10000), mais elle comporte des incertitudes liées au support, dont notamment : - le degré de définition de la photo 2009 qui est plus élevée qu'en 1999, - le « grain » ou pixel de la photo qui, au-delà d'une certaine échelle, ne permet pas d'identifier au plus juste ces mêmes limites.

De ce fait, les données qui en résultent et les interprétations qui en sont faites ont, avant tout, des attendus d'observations ouvrant des thèmes de réflexion ou encore des éléments de connaissances généraux. Par ailleurs, des données sont utiles dans le cadre de l'évaluation environnementale et dans l'approche de la planification stratégique, puisqu'elles permettent, en identifiant des enjeux, d'ouvrir la réflexion sur la mise en place de leviers d'action. En aucun cas, et compte tenu de l'objet même de l'outil, les chiffres n'ont de valeur juridique.

Typologie des espaces qui ont muté (en ha)

	9	10	11	12	13	14	20	21	30	31	32	33	40	41	42	43	50	Totaux usages de départ
Espaces naturels non boisés, non agricoles (coteaux, espaces libres dans le tissu urbain, espaces de transition)	9	424,270	9,29	30,00	73,41	2,68	233,27	18,81	23,21	105,56	119,32	26,24	0,10	1,07				23,48
Espaces boisés (au moins 10% d'arbres)	10	181,24		2,74	1,71	43,65	2,69	126,06	0,20	6,67	13,08	31,88	31,87	0,55	28,50	0,04	30,06	500,94
Espaces aquatiques	11	29,14				3,39	0,28	16,81									1,13	50,80
Espaces de loisirs et d'agrément	12	44,21	0,82			0,59	4,91		1,20	3,59	8,63	5,19		1,34	0,03	26,64		92,35
Activités agricoles (sous toutes leurs formes)	13	202,35	62,94	10,39	48,25		90,31	390,13	14,19	7,51	132,11	827,04	70,77	40,50				224,88
Constructions en milieu rural (bâtimens agricoles, fermes, silos, bâtiments isolés agricoles)	14	8,51	0,17	0,19	8,23	22,48		5,16	0,35	0,67	0,99	136,56	2,77	0,04				19,52
Activités industrielles - extractions et/ou artisanales et/ou tertiaires et/ou portuaires et/ou aéroportuaires	20	191,87	2,15	98,98	6,29	49,70		1,94		11,86	6,25	8,07	5,91	5,52	0,37	124,82		564,23
Centres commerciaux, supermarchés (y compris parkings, halles et entrepôts)	21	0,10			0,35					0,46	0,97	0,19						5,31
Habitat dense, continu, hypercentre	30									0,55	0,34		0,24					1,57
Ensemble d'habitats collectifs dominant	31	0,89			3,68			0,40		8,38			0,94		0,26	0,10	9,98	24,43
Habitat individuel dense (supérieur à 10 unités/hectare)	32	0,60					0,11	1,43		5,79			0,72		0,39		3,39	12,43
Habitat individuel peu dense (inférieur à 10 unités/hectare)	33	2,57			0,63	25,37	3,30	0,70	1,43	3,04	19,80		4,39					44,43
Équipements publics ou privés avec leurs parkings	40	4,80			0,56			0,53	0,62	1,64	4,89	0,69			0,70		13,34	22,27
Aéroports, embarcadères bas fluviaux, croisières	41																	0,00
Autoroutes, routes essentielles, échangeurs (voies d'environ 15 m d'emprise, remblais et déblais compris)	42	7,55	0,05	0,08	0,10	1,64			0,34				0,20	0,58				1,58
Voies ferrées	43	0,20						1,98							1,97			2,48
Urbanisation en cours, friches commerciales ou industrielles - extractions, décharges sauvages	50	927,0	11,01	0,15	18,18	28,65	0,32	53,30	15,20	20,57	64,46	96,18	52,91	192,58	0,42			606,92
		5813	136,79	12,09	118,48	248,93	99,56	633,26	55,00	0,40	83,27	865,10	1223,01	295,56	0,65	111,73	0,96	570,35

